Ai sensi dell'articolo 19 della Legge sull'autogoverno locale e territoriale (regionale) ("Gazzetta ufficiale" croata nn. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/9), ai sensi dell'articolo 72 Legge sull'economia comunale ("Gazzetta ufficiale" croata nn. 68/18, 110/18, 32/20 e 145/24), e dell'articolo 50 dello Statuto della Città di Buje-Buie ("Gazzetta ufficiale della Città di Buje-Buie" numeri 11/09, 05/11, 11/11, 03/13, 05/18, 04/21), il Consiglio cittadino della Città di Buje-Buie, nell'ambito della seduta tenutasi il 29 aprile 2026, adotta le

Prime modifiche al programma
di costruzione delle infrastrutture comunali
della Città di Buje-Buie per il 2026

Articolo 1

Con le presenti modifiche e integrazioni si modifica il Programma di costruzione delle strutture e degli impianti dell'infrastruttura comunale della Città di Buje-Buie per il 2026 ("Gazzetta ufficiale della Città di Buje-Buie" n. 23/25).

CODICE DENOMINAZIONE	PIANIFICATO	MODIFICA DELL'IMPORTO	MODIFICA D. PERCENTUALE	NUOVO IMPORTO
Programma 2005 PROGRAMMA DI COSTRUZIONE DELL'INFRASTRUTTURA COMUNALE	2.088.093,00	-349.375,00	-16,73	1.738.718,00

DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 2

Con il presente Programma si definisce l'infrastruttura comunale che verrà costruita nel corso del 2026 in conformità alle disposizioni della Legge sull'economia comunale ("Gazzetta ufficiale" croata numeri 68/18, 110/18, 32/20 e 145/24) e alle disposizioni della Legge sulla gestione dei rifiuti ("Gazzetta ufficiale" croata numero 84/21).
Il finanziamento della costruzione e della manutenzione delle infrastrutture comunali, in conformità all'articolo 75 della Legge sull'economia comunale, è realizzato con i fondi derivanti:
- dai contributi comunali;
- dalle imposte comunali;
- dalle tariffe dei servizi comunali;
- dai canoni delle concessioni;
- dal bilancio dell'unità di autogoverno locale;
- dai fondi dell'Unione europea;
- dai contratti, dalle indennità e dalle altre fonti prescritte dalle leggi speciali e
- dalle donazioni.

Il Programma di costruzione delle infrastrutture comunali per l'anno 2026 riporta le stime dei costi di progettazione, revisione, costruzione, attuazione della supervisione tecnica dei lavori e dell'attuazione della gestione del progetto di costruzione delle infrastrutture comunali, con l'indicazione della fonte del loro finanziamento.

Articolo 3

Con il presente Programma si dispone la costruzione delle seguenti opere nel territorio della Città di Buje-Buie nel 2026:

I. OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARE AI FINI DELL'ASSETTO DELLE PORZIONI NON URBANIZZATE DEL TERRITORIO EDIFICABILE
II. OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARE NELL'AMBITO DELLE PORZIONI URBANIZZATE DEL TERRITORIO EDIFICABILE
III. OPERE DI URBANIZZAZIONE ESISTENTI DA SOTTOPORRE A INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MODALITÀ DI RISTRUTTURAZIONE

Il Programma riporta la descrizione delle opere da realizzare, unitamente alla stima dei costi di progettazione, revisione, costruzione, attuazione della supervisione tecnica dei lavori e dell'attuazione della gestione del progetto di realizzazione delle infrastrutture comunali con l'indicazione delle relative fonti di finanziamento.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

I. OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARE AI FINI DELL'ASSETTO DELLE PORZIONI NON URBANIZZATE DEL TERRITORIO EDIFICABILE

I.1. STRADE NON CLASSIFICATE

Articolo 4

Con il presente Programma si definisce il cofinanziamento della costruzione delle strade non classificate come segue:

Progetto capitale K200025 STRADE NON CLASSIFICATE – PORZIONI NON URBANIZZATE DEL TERRITORIO EDIFICABILE		**Pianificato**	**Assestamento**	**+/-**
		93.200,00	**93.200,00**	**0,00**
Fonte 4.2. ENTRATE VINCOLATE - CONTRIBUTI COMUNALI		**93.200,00**	**93.200,00**	**0,00**
R1462	Infrastruttura viaria delle nuove zone	40.000,00	40.000,00	0,00
R1657	Documentazione progettuale della strada in via Soleggiata	53.200,00	53.200,00	0,00

Gli interventi sono eseguiti al fine di dotare le nuove zone imprenditoriali dell'infrastruttura comunale, il tutto in conformità agli atti autorizzativi per la costruzione ottenuti.

I.2. SISTEMA DI APPROVVIGIONAMENTO IDRICO POTABILE

Articolo 5

Con il presente programma si definisce il cofinanziamento della costruzione e dell'ampliamento del sistema di approvvigionamento idrico potabile come segue:

Progetto capitale K200026 SISTEMA DI APPROVVIGIONAMENTO IDRICO POTABILE – PORZIONI NON URBANIZZATE DEL TERRITORIO	**Pianificato**	**Assestamento**	**+/-**
	30.000,00	**30.000,00**	**0,00**

Fonte 4.6. ENTRATE VINCOLATE - ALTRO		**30.000,00**	**3.0000,00**	**0,00**
R0358	Infrastruttura acquedottistica - nuove zone	30.000,00	30.000,00	0,00

Gli interventi sono eseguiti al fine di dotare le nuove zone imprenditoriali dell'infrastruttura comunale, il tutto in conformità agli atti autorizzativi per la costruzione ottenuti.

I.3. OPERE DI IRRIGAZIONE

Articolo 6

Con il presente programma si definisce il cofinanziamento della costruzione delle opere di irrigazione come segue:

Progetto capitale K200036 OPERE DI IRRIGAZIONE – PORZIONI NON URBANIZZATE DEL TERRITORIO EDIFICABILE		**Pianificato** **13.600,00**	**Assestamento** **13.600,00**	**+/-** **0,00**
Fonte 4.2. ENTRATE VINCOLATE - CONTRIBUTI COMUNALI		**13.600,00**	**13.600,00**	**0,00**
R1596	Opere di irrigazione	13.600,00	0,00	0,00

Progettazione di una struttura per l'irrigazione del sistema nel territorio del Comune di Verteneglio e della Città di Buie denominata Žmergo-Brtonigla, con il cofinanziamento minimo da parte dell'unità di autogoverno locale; il progetto è gestito dalla Regione Istriana.

II. OPERE DI URBANIZZAZIONE DA REALIZZARE NELL'AMBITO DELLE PORZIONI URBANIZZATE DEL TERRITORIO EDIFICABILE

II.1. STRADE NON CLASSIFICATE

Articolo 7

Con il presente programma si definisce la costruzione delle strade non classificate come segue:

Progetto capitale K200027 STRADE NON CLASSIFICATE – PORZIONI URBANIZZATE DEL TERRITORIO EDIFICABILE		**Pianificato** **54.400,00**	**Assestamento** **85.025,00**	**+/-** **30.625,00**
Fonte 4.2. ENTRATE VINCOLATE - CONTRIBUTI COMUNALI		**0,00**	**0,00**	**0,00**
Fonte 7.1. PROVENTI DA BENI NON FINANZIARI E DAL RISARCIMENTO DEI DANNI DA PARTE DELL'ASSICURAZIONE		**54.400,00**	**85.025,00**	**30.625,00**
R1466	Strada di collegamento G. Garibaldi – DC 300 (progetti)	0,00	30.625,00	30.625,00
R1546-	Ristrutturazione di via G. Garibaldi e	54.400,00	54.400,00	0,00

1	di Piazza della Libertà

Ristrutturazione di via G. Garibaldi e di Piazza della Libertà – progetti
L'area d'intervento comprende via G. Garibaldi, parte delle p.c.n. 3899/1 e 3935/4, e Piazza della Libertà, parte della p.c.n. 3899/4, ubicate nell'ambito dell'Unità urbanistica storico-culturale della Città di Buie, per una lunghezza complessiva di 380,00 metri.
L'obiettivo principale del progetto è la ricostruzione dell'infrastruttura comunale che, nello stato attuale, non soddisfa i requisiti, nonché la predisposizione di una nuova configurazione architettonica e di una soluzione viabilistica più efficiente.

Strada di collegamento G. Garibaldi – DC300 (progetti)
L'introduzione di questa nuova voce riguarda la predisposizione della documentazione progettuale per la strada di collegamento al fine di decongestionare il traffico nell'area del centro città e di migliorare i collegamenti stradali.

II.2. PARCHEGGI PUBBLICI

Articolo 8

Con il presente programma si definisce la costruzione delle superfici di viabilità pubblica destinate al parcheggio dei veicoli a motore:

Progetto capitale K200028 PARCHEGGI PUBBLICI – PORZIONI URBANIZZATE DEL TERRITORIO EDIFICABILE		**Pianificato**	**Assestamento**	**+/-**
		225.000,00	**135.000,00**	**-90.000,00**
Fonte 7.1. PROVENTI DA BENI NON FINANZIARI E DAL RISARCIMENTO DEI DANNI DA PARTE DELL'ASSICURAZIONE		**225.000,00**	**135.000,00**	**-90.000,00**
R1486-1	Parcheggio nel centro storico, dietro al vecchio cimitero	35.000,00	35.000,00	0,00
R1547-1	Parcheggio nella zona commerciale e di servizio	35.000,00	0,00	-35.000,00
R1558-1	Parcheggio nel centro storico, dietro al vecchio oleificio	25.000,00	25.000,00	0,00
R1786-1	Parcheggio nel centro storico, Ante Babić	65.000,00	65.000,00	0,00
R1842	Parcheggio in via G. Garibaldi, dietro al vecchio convitto	65.000,00	10.000,00	-55.000,00

Parcheggio nel centro storico, dietro al vecchio cimitero, collegamento pedonale
Il collegamento pedonale dai parcheggi predisposti dietro al vecchio cimitero e dal parcheggio asfaltato in via F. Papo mira a migliorare la qualità della vita e a garantire un accesso controllato ai veicoli che potrebbero usufruire di un parcheggio privilegiato nel centro storico (la zona verrebbe ampliata), riducendo al contempo il collegamento pedonale fino al luogo di residenza.

Parcheggio nel centro storico, Ante Babić
In via Ante Babić, sulla p.c.n 1006 del c.c. di Buje-Buie, la quale è attualmente adibita a giardino, è prevista la realizzazione di un parcheggio per garantire il posto auto ai residenti di questa area della città.
Parcheggio in via G. Garibaldi dietro all'edificio dell'ex Convitto

In via G. Garibaldi, sulle p.c.n. 762/7 e 763 del c.c. di Buje-Buie, le quali costituiscono attualmente un'area verde, è prevista la realizzazione di un parcheggio per garantire il posto auto ai residenti di questa area della città.
Motivazione: La riduzione dei fondi è prevista a causa del rinvio della realizzazione del progetto; è prevista esclusivamente l'elaborazione della soluzione progettuale concettuale.
Parcheggio nel centro storico, dietro al vecchio oleificio
Sul parcheggio di sabbia esistente è necessario realizzare delle protezioni aggiuntive con muri di sostegno per garantire un flusso più sicuro dei veicoli.
Parcheggio nella zona commerciale e di servizio
Pensiline modulari sul parcheggio ubicato sulla p.c.n. 1171/2 del c.c. Buie
Nell'ambito del parcheggio principale è prevista la copertura di una parte del parcheggio, dove verrebbero installati dei pannelli solari per produrre energia elettrica per i veicoli elettrici e le infrastrutture comunali.
Capacità del parcheggio: 27 posti auto per autovetture, di cui 2 riservati alle persone con disabilità. Questi posti auto sono da coprire con una pensilina in acciaio.
Motivazione: La riduzione dei fondi è prevista a causa del rinvio della realizzazione del progetto.

II.3. AREE VERDI PUBBLICHE

Articolo 9

Con il presente programma si definisce la realizzazione dei seguenti interventi sulle aree verdi pubbliche:

Progetto capitale K200029 AREE VERDI PUBBLICHE – PORZIONI URBANIZZATE DEL TERRITORIO EDIFICABILE	**Pianificato**	**Assestamento**	**+/-**
	40.000,00	**55.000,00**	**+15.000,00**
Fonte 4.2. ENTRATE VINCOLATE - CONTRIBUTI COMUNALI	**40.000,00**	**55.000,00**	**+15.000,00**
R0346 Attrezzature per i parchi giochi	40.000,00	55.000,00	+15.000,00

Esecuzione dei lavori di costruzione dei parchi giochi a Castelvenere, Buroli e a Montrino. Le vecchie attrezzature da gioco usurate verranno rimosse e ne verranno installate di nuove; nell'ambito dell'intervento è prevista l'installazione di tappeti antitrauma sull'intera superficie.
Motivazione: L'aumento dei fondi è previsto a fronte della necessità di acquistare ulteriori attrezzature e sostituire quelle usurate presenti nei parchi giochi.

II.4. ILLUMINAZIONE PUBBLICA

Articolo 10

Con il presente programma si definisce la costruzione dell'illuminazione pubblica:

Progetto capitale K200030 ILLUMINAZIONE PUBBLICA – PARTI URBANIZZATE DEL TERRITORIO EDIFICABILE	**Pianificato**	**Assestamento**	**+/-**
	149.000,00	**149.000,00**	**00.000,00**

Fonte 4.2. ENTRATE VINCOLATE - CONTRIBUTI COMUNALI		**149.000,00**	**149.000,00**	**00.000,00**
R1269	Ampliamento dell'illuminazione pubblica - Caldania	25.000,00	25.000,00	0,00
R1470	Ampliamento dell'illuminazione pubblica - parcheggio del vecchio cimitero	12.000,00	12.000,00	0,00
R1476	Servizio di supervisione	3.000,00	3.000,00	0,00
R1477	Documentazione progettuale	10.000,00	10.000,00	0,00
R1726	Costruzione dell'illuminazione pubblica lungo il percorso ciclabile Ž5007	60.000,00	60.000,00	0,00
R1788	Ampliamento dell'illuminazione pubblica - passeggiata Rudine	9.000,00	9.000,00	0,00
R1791	Ampliamento dell'illuminazione pubblica - Simonettia	30.000,00	30.000,00	0,00

Il progetto comprende l'ampliamento dell'impianto di illuminazione pubblica nelle frazioni di via Momiano, Caldania e Simonettia con l'obiettivo di migliorare la sicurezza stradale e la qualità della vita dei residenti. Le attività includono la realizzazione della documentazione progettuale, gli scavi, la posa dei cavi, l'installazione dei pali di illuminazione e delle lampade a LED nonché l'allacciamento alla rete di illuminazione pubblica esistente.

II.5. CIMITERI

Articolo 11

Con il presente programma si definisce la costruzione del cimitero a Buie:

		Pianificato	**Assestamento**	**+/-**
Progetto capitale K200031 CIMITERI		**28.750,00**	**28.750,00**	**0,00**
Fonte 4.2. ENTRATE VINCOLATE - CONTRIBUTI COMUNALI		**28.750,00**	**28.750,00**	**0,00**
R1166-1	Ampliamento del cimitero cittadino di Buie	28.750,00	28.750,00	0,00

Il progetto comprende l'ampliamento della capacità del cimitero attuale per soddisfare le esigenze della popolazione locale e la realizzazione del progetto principale come base tecnica per l'ottenimento del permesso di costruire e l'esecuzione dei lavori. Il progetto principale include la soluzione urbanistica e architettonica relativa all'ampliamento.

II.6. DOCUMENTAZIONE DI ASSETTO TERRITORIALE E ALTRA DOCUMENTAZIONE

Articolo 12

Con il presente Programma si definisce la realizzazione della documentazione di assetto territoriale e di altra documentazione

Progetto capitale K200032	**Pianificato**	**Assestamento**	**+/-**
DOCUMENTAZIONE DI ASSETTO TERRITORIALE E ALTRA	**133.143,00**	**133.143,00**	**0,00**

Fonte 1.1. ENTRATE E PROVENTI GENERALI		**33.143,00**	**33.143,00**	**0,00**
Fonte 4.1. ENTRATE VINCOLATE - IMPOSTA COMUNALE		**90.000,00**	**90.000,00**	**0,00**
Fonte 4.2. ENTRATE VINCOLATE - CONTRIBUTI COMUNALI		**10.000,00**	**10.000,00**	**0,00**
R1825	Integrazione e ampliamento del sistema di viabilità intelligente della Città di Buie	33.143,00	33.143,00	0,00
R1548-3	ATLAS 14 - sistema per la gestione delle banche dati territoriali e non territoriali	90.000,00	90.000,00	0,00
R1496	Applicazione per le segnalazioni comunali per i cittadini	10.000,00	10.000,00	0,00

Applicazione per le segnalazioni comunali per i cittadini

Il progetto comprende lo sviluppo, l'implementazione e la manutenzione di un'applicazione digitale mediante la quale i cittadini possono segnalare agevolmente i problemi comunali (ad esempio danni alle strade e all'illuminazione pubblica, gestione dei rifiuti, parcheggio abusivo, disordini comunali, ecc.). L'applicazione permette di inviare le proprie segnalazioni contenenti foto e posizione, di inoltrarle automaticamente ai servizi competenti e di monitorare lo stato delle segnalazioni. Il sistema è collegato ai servizi comunali della Città per una comunicazione più rapida ed efficiente.

ATLAS 14 - sistema per la gestione delle banche dati territoriali e non territoriali

Il progetto prevede l'introduzione e l'aggiornamento del sistema informativo Atlas 14 per la gestione delle banche dati e per la registrazione e il monitoraggio dei soggetti tenuti a versare l'imposta comunale. Il sistema consente di collegare i dati territoriali e amministrativi (catasto, GIS, registri immobiliari, banche dati dei contribuenti), l'aggiornamento automatico dei dati, l'emissione dei computi e il controllo dei pagamenti. L'implementazione include la formazione del personale, la migrazione dei dati esistenti e il supporto tecnico.

Integrazione e ampliamento del sistema di viabilità intelligente della Città di Buie

Il progetto prevede l'attivazione e l'aggiornamento di una piattaforma digitale (intelligente) che consenta il monitoraggio, l'analisi e la gestione del traffico in tempo reale, in particolare la velocità dei veicoli.

III. OPERE DI URBANIZZAZIONE ESISTENTI DA SOTTOPORRE A INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MODALITÀ DI RISTRUTTURAZIONE

III.1. STRADE NON CLASSIFICATE

Articolo 13

Con il presente Programma si definisce la costruzione delle strade non classificate nel 2025 come segue:

Progetto capitale K200033 STRADE NON CLASSIFICATE - RIFACIMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE ESISTENTI		**Pianificato**	**Assestamento**	**+/-**
		212.000,00	**152.000,00**	**-60.000,00**
Fonte 4.2. ENTRATE VINCOLATE - CONTRIBUTI COMUNALI		**212.000,00**	**152.000,00**	**-60.000,00**
R1196	Rifacimento delle strade - progetti	20.000,00	20.000,00	0,00

R1480	Rifacimento del tratto N149, Vignaria - D200	60.000,00	0,00	-60.000,00
R1485	Servizio di supervisione	7.000,00	7.000,00	0,00
R1770	Rifacimento della strada Smilovici - San Mauro	60.000,00	60.000,00	0,00
R1803	Asfaltatura della strada Rupa - Venela	65.000,00	65.000,00	0,00

Rifacimento del tratto N149, Vignaria – D200
Eliminazione della voce a seguito della modifica delle priorità e del rinvio della realizzazione, con destinazione dei fondi a progetti più urgenti.

III.2. STRUTTURE E IMPIANTI A DESTINAZIONE PUBBLICA

Articolo 14

Con il presente Programma si definisce il rifacimento delle strutture a destinazione pubblica:

Progetto capitale K200034 STRUTTURE E IMPIANTI A DESTINAZIONE PUBBLICA - RIFACIMENTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE EISTENTI		**Pianificato**	**Assestamento**	**+/-**
		459.000,00	**554.000,00**	**95.000,00**
Fonte 4.2. ENTRATE VINCOLATE - CONTRIBUTI COMUNALI		**216.000,00**	**216.000,00**	**0,00**
Fonte 7.1. PROVENTI DA BENI NON FINANZIARI E DAL RISARCIMENTO DEI DANNI DA PARTE DELL'ASSICURAZIONE		**198.000,00**	**293.000,00**	**95.000,00**
Fonte 4.1. ENTRATE VINCOLATE - IMPOSTA COMUNALE		**45.000,00**	**45.000,00**	**0,00**
R1757	Rifacimento della copertura dell'edificio del Catasto	68.000,00	68.000,00	0,00
R0344-1	Pensiline delle fermate dell'autobus	30.000,00	30.000,00	0,00
R1833	Rifacimento del muro di sostegno lungo le aree stradali pubbliche - Via Matija Gubec	65.000,00	65.000,00	0,00
R1835	Rifacimento del muro a Momiano - via Villa di Sotto	30.000,00	30.000,00	0,00
R1844	Realizzazione dell'analisi per l'istituzione della Comunità energetica della Città di Buie	25.000,00	25.000,00	0,00
R1489	Pavimentazione delle vie del centro storico, Piazza della Libertà - Piazza San Servolo	60.000,00	60.000,00	0,00
R1491	Progetto di pavimentazione delle vie del centro storico	110.00,00	11.000,00	0,00
R1843	Documentazione progettuale - Analisi del bacino di drenaggio della zona sportiva - alluvioni	20.000,00	20.000,00	0,00
R1494	Ristrutturazione degli impianti sportivi	50.000,00	50.000,00	0,00
R1840	Rifacimento del campo di bocce di	35.000,00	35.000,00	0,00

	via Rudine (dietro all'hotel)			
R1841	Rifacimento del campo da pallamano di via Rudine (campo nero)	65.000,00	160.000,00	95.000,00

Progetto capitale K200037 POSA DELL'ERBA SINTETICA - CAMPO DA CALCIO DEL CC DI BUIE		**Pianificato** **650.000,00**	**Assestamento** **310.000,00**	**+/-** **-340.000,00**
Fonte 7.1. PROVENTI DA BENI NON FINANZIARI E DAL RISARCIMENTO DEI DANNI DA PARTE DELL'ASSICURAZIONE		**650.000,00**	**310.000,00**	**-340.000,00**
R1756-1	Posa dell'erba sintetica - campo da calcio CC BUIE	650.000,00	310.000,00	-340.000,00

Progetto di pavimentazione delle vie del centro storico

Il progetto comprende il rifacimento e la pavimentazione delle vie del centro storico con l'impiego dell'acciottolato esistente al fine di rispettare il valore spaziale e storico-culturale originale dell'area. I lavori includono la rimozione, la selezione e la ricollocazione degli elementi lapidei, il livellamento del sottofondo e il risanamento delle parti danneggiate. L'intervento sarà realizzato in conformità alle prescrizioni e sotto la supervisione dell'ente competente in materia di tutela del patrimonio culturale.

Rifacimento del muro di sostegno lungo le aree stradali pubbliche – Via Matija Gubec

Il progetto prevede la costruzione di un muro di sostegno lungo il percorso pedonale esistente per stabilizzare l'argine e proteggere la sede stradale e l'area pedonale da cedimenti ed erosione. Nell'ambito dei lavori sarà altresì realizzato un sistema di smaltimento delle acque meteoriche per garantire il corretto deflusso delle acque superficiali ed evitarne il ristagno e il conseguente danneggiamento del percorso pedonale. Gli interventi includono gli scavi e la preparazione del terreno, la costruzione delle fondazioni, la costruzione di un muro in cemento armato con fori di drenaggio o rivestimento in pietra, la posa delle tubazioni e degli scarichi di drenaggio, nonché la sistemazione finale e il livellamento della superficie.

Rifacimento del muro a Momiano – via Villa di Sotto

Il progetto prevede il rifacimento di un vecchio muro in pietra, parzialmente crollato a causa dell'età e degli effetti degli agenti atmosferici. Gli interventi includono lo smantellamento delle parti instabili, la pulizia e il riutilizzo delle pietre esistenti, l'integrazione con nuovi elementi lapidei aventi caratteristiche simili, la realizzazione di fondamenta stabili e la tradizionale realizzazione delle fughe in malta di calce.

Rifacimento della copertura dell'edificio del Catasto

Il progetto prevede il risanamento della copertura usurata dell'edificio storico del Catasto al fine di impedire l'infiltrazione dell'acqua piovana e l'ulteriore deterioramento della struttura dell'edificio. Gli interventi includono la rimozione della copertura esistente danneggiata, la sostituzione degli elementi in legno e in lamiera usurati, la posa di un nuovo isolamento termico e impermeabilizzante e la realizzazione di una nuova copertura conforme all'aspetto originale dell'edificio e alle prescrizioni in materia di tutela dei beni culturali.

Posa dell'erba sintetica sul campo da calcio del CC Buie

L'intervento prevede la costruzione di un campo da calcio e sportivo destinato alle attività educativa o formative, comprensivo di sistema di irrigazione (sistema sprinkler) sulla p.c.n. 1173/2 del c.c. di Buie nella zona sportivo-ricreativa contrassegnata con R9, nel territorio della Città di Buie.

La posa del manto in erba sintetica consentirà di mantenere costante un elevato livello di qualità del campo da gioco, indipendentemente dalle condizioni meteorologiche, contribuendo alla stabilità del gioco. La manutenzione dell'erba sintetica è inoltre meno impegnativa e più conveniente sotto il profilo economico rispetto all'erba naturale, risultando altresì più resistente all'uso intensivo e in grado di mantenere inalterate nel tempo le proprie caratteristiche estetiche e prestazionali.

Motivazione della riduzione: È stata realizzata una parte dei lavori in conformità al bilancio assestato.

Ristrutturazione del vecchio campo "Nero" da pallamano di Rudine con rifacimento delle tribune

Il progetto prevede la ristrutturazione completa del vecchio campo "Nero" da pallamano, ubicato nel quartiere di Rudine, al fine di migliorare la sicurezza, la funzionalità e l'aspetto dell'impianto sportivo. Gli interventi includono il rifacimento della superficie del campo da gioco e la sostituzione del manto sportivo usurato, l'installazione di una nuova recinzione e di un nuovo impianto di illuminazione nonché la ristrutturazione delle tribune esistenti che saranno consolidate staticamente, ristrutturate e dotate di nuove sedute. È inoltre prevista la sistemazione dell'area circostante e delle vie di accesso al campo.

Motivazione dell'incremento:

L'aumento dei fondi è dovuto all'ampliamento dell'ambito dei lavori e alla necessità di procedere alla ristrutturazione integrale del campo da gioco e delle relative infrastrutture.

Riqualificazione del campo da bocce di Rudine (dietro l'hotel) in un poligono sportivo

Il progetto prevede la riqualificazione dell'attuale campo da bocce di Rudine, ubicato dietro l'hotel, in un poligono sportivo polifunzionale destinato a diverse attività sportive e ricreative. Gli interventi includono la rimozione delle superfici usurate, il livellamento e la preparazione della superficie, la posa di una nuova pavimentazione sportiva, l'installazione di una recinzione modulare, dell'illuminazione e delle attrezzature sportive di base. È inoltre prevista la sistemazione dell'area circostante e delle vie di accesso al fine di migliorare l'accessibilità e la sicurezza degli utenti.

Ristrutturazione e manutenzione d'investimento degli spogliatoi esistenti nel territorio della Città

Il progetto prevede la ricostruzione, il rifacimento e la manutenzione d'investimento degli spogliatoi sportivi esistenti nel territorio della Città al fine di migliorarne la funzionalità, le condizioni igieniche e l'efficienza energetica. L'intervento verrà eseguito secondo l'ordine di priorità stabilito per gli impianti sportivi di proprietà della Città o concessi in uso alle associazioni sportive.

Rifacimento delle vecchie pensiline delle fermate dell'autobus nel territorio della Città

Il progetto prevede il rifacimento delle pensiline delle fermate dell'autobus esistenti, ormai deteriorate, al fine di migliorare la sicurezza, la funzionalità e l'aspetto estetico degli spazi pubblici. Gli interventi includono il rifacimento delle strutture e la sostituzione degli elementi danneggiati (tetto, panchine, pannelli in vetro o plexiglass). La ristrutturazione sarà realizzata in diversi punti secondo il piano delle priorità stabilito.

Analisi del bacino di drenaggio della zona sportiva - alluvioni

Il progetto prevede l'elaborazione di un'analisi specialistica del bacino di drenaggio e della valutazione del rischio di alluvioni improvvise nell'area della zona sportiva. L'analisi individuerà le caratteristiche idrotecniche del terreno, la capacità di drenaggio dei sistemi esistenti e i punti sensibili alla possibile esondazione o al ristagno delle acque meteoriche. Sulla base dei risultati saranno quindi redatte delle proposte di misure tecniche e paesaggistiche volte a migliorare il drenaggio delle acque meteoriche e la protezione dalle alluvioni.

Realizzazione dell'analisi per l'istituzione della Comunità energetica della Città di Buie con particolare riferimento all'impiego dell'energia fotovoltaica negli edifici pubblici, nelle infrastrutture comunali e nelle future pensiline con moduli fotovoltaici.
Descrizione: Individuazione delle strutture pubbliche e delle pensiline dei parcheggi idonee all'installazione di impianti fotovoltaici, valutazione dei parametri tecnici, analisi economica e finanziaria.
L'analisi fungerà da base per decidere in merito all'istituzione della Comunità energetica e per la presentazione delle future domande di cofinanziamento nell'ambito di programmi nazionali e dell'Unione europea.
Obiettivo: Ridurre la dipendenza delle strutture pubbliche dall'energia elettrica usata dalla rete e ridurre i costi mediante l'autoproduzione di energia elettrica proveniente dagli impianti fotovoltaici.
Indicatore di prestazione: a breve termine (a conclusione dell'analisi): redazione e approvazione dello studio di fattibilità per l'istituzione della Comunità energetica, predisposizione dell'elenco degli edifici pubblici e delle ubicazioni delle pensiline idonei all'installazione dell'impianto.

Articolo 15

Il presente programma entra in vigore l'ottavo giorno successivo alla sua pubblicazione nella "Gazzetta ufficiale della Città di Buje-Buie".

Classe: 363-01/26-01/56
Num. prot.:2163-2-02/1-26-2
Buje-Buie, 29 aprile 2026

IL CONSIGLIO CITTADINO DELLA CITTÀ DI BUJE-BUIE
La Presidente del Consiglio cittadino
f.to Bojana Puzigaća