



IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE GROBLJE BUJE

INVESTITOR:

GRAD BUJE, ISTARSKA 2
52460 BUJE
OIB: 19611257971

VRSTA PROJEKTA:

IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE „PROŠIRENJE POSTOJEĆEG GROBLJA BUJE“

LOKACIJA:

K.O. BUJE, K.Č. 2031 I DIO K.Č. 2033/2

BROJ PROJEKTA:

A.147/25

IZRADIO:

PROJEKTI BIRO ARHITEKTON D.O.O.
TADIJE SMIČIKLASA 1A
47000 KARLOVAC

AUTORI:

ZRINKA BENIĆ JERINIĆ, DIPL. ING. ARH.
JOSIP MAHOVLIĆ, MAG. ING. ARCH.

DIREKTOR:

ZRINKA BENIĆ JERINIĆ, DIPL. ING. ARH.

SADRŽAJ:

A/ TEKSTUALNI DIO

B/ GRAFIČKI DIO

A/TEKSTUALNI DIO

SADRŽAJ:

- A.1. Izvod iz sudskog registra
- A.2. Primjenjeni propisi i stručne podloge
- A.3. Prostorno planska dokumentacija
- A.4. Uvodni dio
- A.5. Postojeće stanje
- A.6. Arhitektonsko oblikovanje
- A.7. Program gradnje i uređenja površina
- A.8. Infrastruktura
- A.9. Iskaz prostornih pokazatelja
- A.10. Hortikulturno uređenje
- A.11. Prikaz mjera zaštite od požara

A.1. IZVOD IZ SUDSKOG REGISTRA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080950434

OIB:

62688493958

TVRTKA:

1 PROJEKTI BIRI ARHITEKTON d.o.o. za projektiranje i nadzor

1 PROJEKTI BIRI ARHITEKTON d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Karlovac (Grad Karlovac)
Tadije Smičiklasi 1/A

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- 1 * - Stručni poslovi prostornog uređenja
- 1 * - Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- 1 * - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 1 * - Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- 1 * - Posredovanje u prometu nekretnina
- 1 * - Poslovanje nekretninama
- 1 * - Tehničko ispitivanje i analiza
- 1 * - Djelatnost unutrašnjih dekoratera
- 1 * - Kupnja i prodaja robe
- 1 * - Pružanje usluga u trgovini
- 1 * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - Zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - Prijevoz za vlastite potrebe
- 1 * - Promidžba (reklama i propaganda)
- 2 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- 2 * - Računovodstveni poslovi
- 2 * - Fotografske djelatnosti
- 2 * - Snimanje iz zraka
- 2 * - Geodetske istražne djelatnosti
- 2 * - Izrada elaborata stalnih geodetskih točaka za potrebe osnovnih geodetskih radova
- 2 * - Izrada elaborata izmjere, označivanja i održavanja državne granice

D004, 2017-03-27 08:04:53

Stranica: 19/34



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 2 * - Izrada elaborata izrade Hrvatske osnovne karte
- 2 * - Izrada elaborata izrade digitalnih ortofotokarata
- 2 * - Izrada elaborata izrade detaljnih topografskih karata
- 2 * - Izrada elaborata izrade preglednih topografskih karata
- 2 * - Izrada elaborata katastarske izmjere
- 2 * - Izrada elaborata tehničke reambulacije
- 2 * - Izrada elaborata prevodenja katastarskog plana u digitalni oblik
- 2 * - Izrada elaborata prevodenja digitalnog katastarskog plana u zadanu strukturu
- 2 * - Izrada elaborata za homogenizaciju katastarskog plana
- 2 * - Izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
- 2 * - Izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
- 2 * - Izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebe pojedinačnog prevodenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čestice katastra nekretnina
- 2 * - Izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga
- 2 * - Tehničko vođenje katastra vodova
- 2 * - Izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja
- 2 * - Izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
- 2 * - Izrada geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
- 2 * - Izrada geodetskoga projekta
- 2 * - Iskolčenje građevina i izradu elaborata iskolčenja građevine
- 2 * - Izrada geodetskog situacijskog nacrtu izgrađene građevine
- 2 * - Geodetsko praćenje građevine u gradnji i izrada elaborata geodetskog praćenja
- 2 * - Praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izrada elaborata geodetskog praćenja
- 2 * - Geodetski poslovi koji se obavljaju u okviru urbane komasacije
- 2 * - Izrada projekta komasacije poljoprivrednog zemljišta i geodetski poslovi koji se obavljaju u okviru komasacije poljoprivrednog zemljišta
- 2 * - Izrada posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štitićena područja
- 2 * - Stručni nadzor nad:
- 2 * - izradom elaborata katastra vodova i stručnih geodetskih poslova za potrebe pružanja

D004, 2017-03-27 08:04:53

Stranica 12 od 12



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- geodetskih usluga
- 2 * - - tehničkim vođenjem katastra vodova
 - 2 * - - izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja
 - 2 * - - izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
 - 2 * - - izradom geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
 - 2 * - - izradom geodetskoga projekta
 - 2 * - - iskolčenjem građevine i izradom elaborata iskolčenja građevine
 - 2 * - - izradom geodetskog situacijskog nacрта izgrađene građevine
 - 2 * - - geodetskim praćenjem građevine u gradnji i izradom elaborata geodetskog praćenja
 - 2 * - - praćenjem pomaka građevine u njezinom održavanju i izradom elaborata geodetskog praćenja
 - 2 * - - izradom posebnih geodetskih podloga za zaštićena i šticećena područja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Zrinka Benić Jerinić, OIB: 66089946896
Karlovac, Tadije Smičiklase 1/A
- 1 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Zrinka Benić Jerinić, OIB: 66089946896
Karlovac, Tadije Smičiklase 1/A
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 8.1.2015.
- 2 Odlukom osnivača od 15.12.2015. izmijenjena je Izjava o osnivanju u čl. 5. odredbe o predmetu poslovanja. Potpuni tekst Izjave dostavljen sudu u zbirku isprava.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.06.16	2015	12.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj

D004, 2017-03-27 08:04:53

Stranica 3 od 4



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-14/29431-4	12.01.2015	Trgovački sud u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu
0002 Tt-15/36966-2	23.12.2015	Trgovački sud u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu
eu /	30.06.2016	elektronički upis

U Karlovcu, 27. ožujka 2017.



Ovlaštena osoba

[Handwritten signature]

A.2. PRIMJENJENI PROPISI I STRUČNE PODLOGE

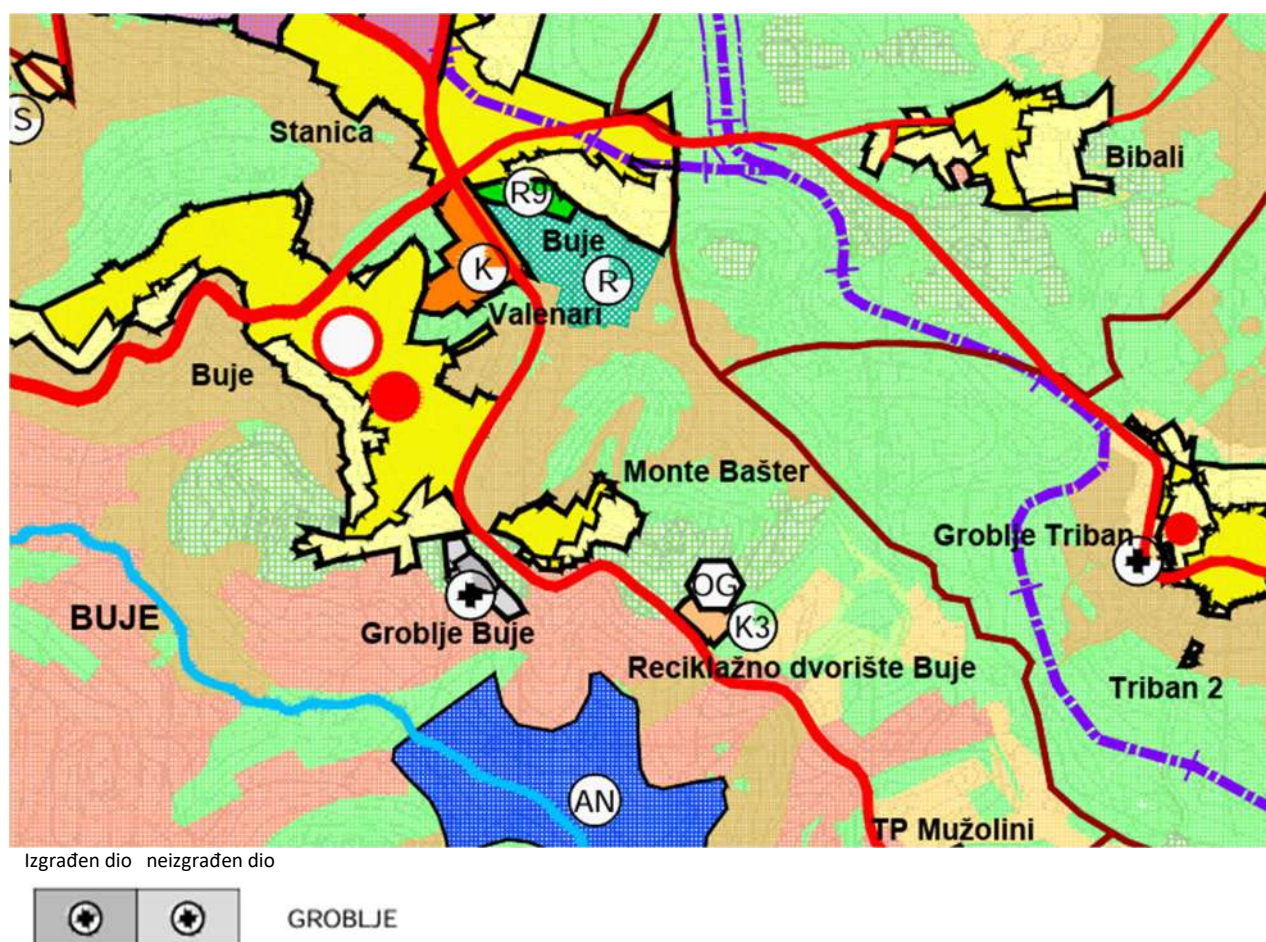
- Prostorni plan uređenja Grada Buja (Službene novine Grada Buja 02/05,10/11, 10/11, 01/12 - ispravak, 05/15, 21/18, 08/19 - pročišćeni tekst, 05/20, 06/22, 18/22, 13/23)
- Geodetski snimak lokacije i dkp, GEOPLAN d.o.o., Poreč, Partizanska 4/1
- Projektni zadatak grada Buje
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
- Zakon o grobljima (NN 78/25)
- Pravilnik o grobljima (NN 99/02)
- Tehnički propis o osiguranju pristupačnosti osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 12/23)
- Odluka o grobljima (Službene novine grada Buja 9/11)

A.3. PROSTORNOPLANSKA DOKUMENTACIJA

Idejno arhitektonsko rješenje uređenja gradskog groblja u gradu Buje izrađeno je u skladu s važećom prostorno planskom dokumentacijom: Prostornim planom uređenja Grada Buja (Službene novine Grada Buja 02/05,10/11, 10/11, 01/12 - ispravak, 05/15, 21/18, 08/19 - pročišćeni tekst, 05/20, 06/22, 18/22, 13/23).

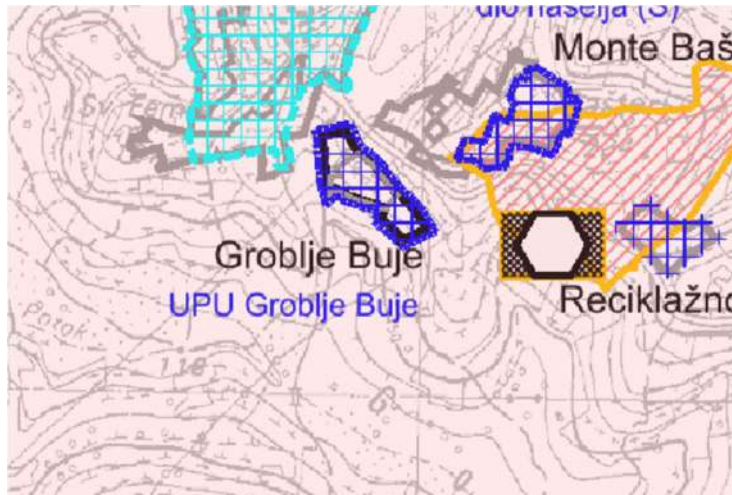
PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA BUJA

Predmetni zahvat se prema Prostornom planu uređenja grada Buja nalazi unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja odnosno unutar zone namjenjene za razvoj i uređenje prostora. Prostor groblja sastoji se iz izgrađenog dijela groblja što obuhvaća predmetnu lokaciju postojećeg groblja te površina neizgrađenog i neuređenog dijela groblja što je izvan obuhvata zahvata. Neuređeni i neizgrađeni dio groblja obuhvaćaju površine izvan obuhvata zahvata (postojećeg groblja) smještene s lijeve i desne strane postojećeg groblja koje namjenjene za proširenje postojećeg groblja u budućnosti.






Slika.1. Korištenje i namjena prostora

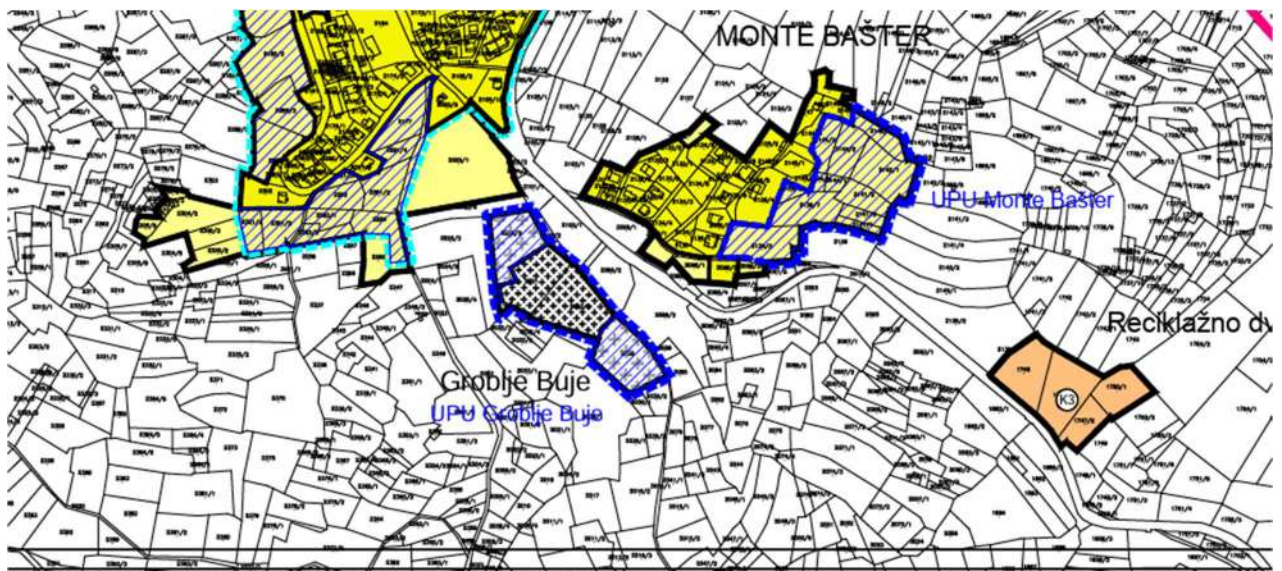
Uvjeti gradnje za građevinsko područje groblja definirani su unutar PPUG Buje unutar poglavlja Ostala građevinska područja. Unutar građevinskog područja groblja planira se uređenje grobnih parcela (grobница), pješačkih staza, memorijalnog središnjeg prostora, parkirališta i grobne kapele.



PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

-  OBUHVAT DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA - NA SNAZI
-  OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA - NA SNAZI
-  OBUHVAT OBAVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA - PLANIRANI

Slika 2. Uvjeti korištenja i zaštite prostora posebne mjere



Slika 3. Granice građevinskih područja

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINE IZVAN NASELJA

- | | | | |
|---|---|---|---|
| izgrađeni do | neizgrađeni do | neizgrađeni - neuređeni do | GOSPODARSKA NAMJENA |
|  |  |  | POSLOVNA NAMJENA - opća - K, komunalno-servisna - K3 |
|  |  |  | POSLOVNA I PROIZVODNA NAMJENA - K / II |
|  | | | URBANA PREOBRAZBA |
|  |  |  | UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA - turističko područje - TP |
|  |  |  | SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - sportsko rekreacijski centar < Zha - R9 |
|  |  | | POVRŠINA INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA |
|  |  |  | GROBLJE |

Za razvoj naselja Planom su predviđena građevinska područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja. Sve odredbe ovoga Plana koje se primjenjuju na građevinska područja naselja, jednako se primjenjuju i na izdvojene dijelove građevinskih područja naselja, ukoliko zakonom ili ovim odredbama nije drugačije određeno.

Uređivanje prostora, bilo izgradnjom građevina ili uređenjem zemljišta, te obavljanje drugih radova na površini, odnosno iznad ili ispod površine zemlje, kojim se mijenja stanje u prostoru, mora se obavljati u skladu s postavkama koje proizlaze iz Plana.

Uvjeti za uređenje prostora utvrđeni ovim Planom primjenjuju se kako u slučajevima neposredne primjene ovog Plana, tako i u obliku obveznih smjernica za prostorne planove užih područja. Odgovarajuće odredbe prostornih planova užih područja mogu biti preciznije i restriktivnije, unutar okvira zadanih ovim odredbama.

Ovaj Plan provodi se neposredno na područjima za koja nije donesen dokument prostornog uređenja užeg područja, osim ako je ovim Planom određena obveza izrade dokumenta prostornog uređenja užeg područja, a radi se o neizgrađenom i neuređenom dijelu građevinskog područja.

A.4. UVODNI DIO

U situaciji kada kapacitet postojećeg groblja je na samom kraju iskorištenosti kapaciteta potreba za uređenjem neiskorištenih površina nameće se kao jedan od prioriteta u suvremenom planiranju daljnjeg razvoja grada. Planirana gradnja novih grobnih mjesta unutar postojećeg groblja već dugi niz godina predviđena je i prostorno planskom dokumentacijom.

PPU-a Grada Buja definira zonu gradskog groblja kroz dvije mogućnosti. Prostornim planom zona postojećeg groblja definirana je kao izgrađeno i uređeno područje obuhvata zahvata, a uz postojeće površine groblja definirane su površine neizgrađenog i neuređenog prostora koje predstavljaju površine za planiranje i razvoj za proširenje gradskog groblja.

Predmetni zahvat obuhvaća k.č. 2031 i dio k.č. 2033/2 unutar k.o. Buje od kojih će se oformiti nova katastarska čestica groblja prema PPUG Buje planirane površine oko P=9809 m². Površina obuhvata zahvata iznosi oko:

- **k.č. 2031 , k.o. Buje P=4517 m²** (cijela čestica unutar obuhvata zahvata)
- **dio k.č 2033/2 , k.o Buje P=5292 m²**
(dio čestice unutar obuhvata zahvata, ukupna površina čestice iznosi P=6388 m²)

-
- **ukupno cca P=9809 m²**

Točna površina biti će određena parcelacijskim elaboratom kojim će se oformiti nova katastarska čestica groblja koja će se sastojati iz k.č. 2031 i dijela k.č. 2033/2, sve k.o. Buje. Parcelacijski elaborat biti će izrađen sukladno građevinskoj dozvoli te PPUG Buje.

Osnova za izradu glavnog projekta groblja uz idejno rješenje biti će i podaci geomehaničkih istraživanja kojim će se utvrditi svi relevantni parametri vezani uz gradnju groblja.

A.5. POSTOJEĆE STANJE

A.5.1. Obilježja lokacije zahvata

Predmetna lokacija nalazi se u južnom dijelu grada Buja, u rubnom području grada te je definirana prostorno planskom dokumentacijom. Obuhvat zahvata iznosi oko 9809 m² te obuhvaća prostor postojećeg groblja čije su granice definirane prostornim planom uređenja grada Buje. Navedena prostorno planska dokumentacija kojom je definirana zona groblja obuhvaća:

- prostor postojećeg groblja koji je izgrađen dio površine izvan naselja
- prostor za proširenje groblja koji je neizgrađen prostor izvan naselja

Uređenje površina unutar **izgrađenog prostora prostorni plan provodi se neposrednom provedbom prostornog plana na snazi ukoliko nije donesen dokument prostornog uređenja užeg područja**, a za neizgrađen dio građevinskog područja obaveza je izrade prostornog plana užeg područja što znači da nije moguće proširenje do donošenja navedenog plana.

Predmetno groblje pripada u mala groblja budući da je površine manje od 5 ha. Pristup groblju osiguran je preko pristupnog puta/ceste koja se nalazi na k.č. 3919/1, k.o. Buje. Cesta je naglašena drvoredom čempresa te vodi od glavne prometnice unutar naselja do groblja. Cesta je ujednačene širine cijelom dužinom do groblja oko 750 cm.

Unutar obuhvata zahvata, na samom ulazu u groblje nalaze se dvije prizemne građevine : grobna zgrada i pomoćna zgrada. Predmetne zgrade prizemne su građevine jednostavnog arhitektonskog oblikovanja, pravokutnog tlocrta. Uporabna dozvola za postojeće zgrade je u postupku ishođenja što je obaveza investitora Grada Buja.

Unutar groblja definirana su dva glavna polja koja razdvaja glavna pješačka površina neujednačene širine između 260-340 cm. Sporedne pješačke površine definiraju zone ukopa unutar svakog polja te su isto neujednačene površine od 119-264 cm. Svako polje podjeljeno je na tri zone ukopa. Rubni pojas s jednim redom ukopnih mjesta koje definira obodni dio svakog polja te unutar svakog polja dvije ukopne zone. Sva grobna mjesta su zemljana izvedena kao jednostruka, dvostruka ili trostruka mjesta. Prostor groblja definiran je obodnim kamenim i betonskim zidom obzirom da se groblje nalazi na deniveliranoj površini u padu od sjeverozapadne prema jugoistočnoj strani.

Radi lakšeg snalazenja groblje smo podijelili na 6 dijelova obzirom na pozicije ukopnih mjesta. Prema postojećem stanju na groblju se nalazi ukupno 714 grobnice:

- polje I. - 163 grobnice
- polje II. - 94 grobnice
- polje III. - 37 grobnice
- polje IV. - 248 grobnice
- polje V. - 123 grobnice
- polje VI. - 49 grobnice

Prostor postojećeg groblja izveden je kao pristupačan osobama smanjene pokretljivosti i osobama smanjene pokretljivosti. Za osiguranje pristupačnosti unutar groblja izvedena je betonska rampa.

Prostor groblja hortikulturno je uređen. Svako polje unutar kojeg se nalaze zemljani grobovi ispunjeno je travnatom površinom, a unutar svih površina zasađeni su čempresi kojima se dodatno naglašavaju zone ukopnih mjesta.

A.5.2. Infrastruktura

Pristup lokaciji osiguran je s gradske prometnice smještene sa istočne strane groblja. Od navedene prometnice osiguran je kolni i pješački pristup putem /cestom prema groblju.

Unutar obuhvata zahvata nalaze se dvije prizemne građevine koje su spojene na postojeću komunalnu infrastrukturu (vodovod, struja, odvodnja...). Unutar groblja nije izvedena rasvjeta vanjskih površina.

A.6. ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

A.6.1. Koncept uređenja

Osnovno polazište kod oblikovanja novog polja unutar postojećeg groblja bilo je stvoriti prostor kojim će se formirati novi suvremeni dio grobnih površina kao smjer budućeg oblikovanja proširenja postojećeg groblja u kojem se isprepliću utilitarnost/funkcionalnost i suvremenost s elementima parkovnog oblikovanja. Prostor groblja koji nerijetko izaziva osjećaj tuge kao mjesto posljednjeg rastanka s našim najbližima treba biti „spomenik“ vječnom životu i posljednje počivalište na ovom svijetu, ali mjesto s kojeg simbolično počinje naš novi život. Groblje će biti oblikovano u suvremenom arhitektonskom izrazu kao mjesto vječnog pijeteta onima koji su nas prerano napustili.

Površina namjenjena izgradnji novih ukopnih mjesta obuhvaća južni dio postojećeg groblja koji nije iskorišten. Predmetnim zahvatom zbog prilagodbe postojećoj situaciji i oblikovanju postojećeg groblja te hortikulturnom oblikovanju navedene površine predloženo rješenje u prostoru prihvaća vrijedne elemente zatečenog stanja oblikujući novi prostor u suvremenom arhitektonskom izrazu. Prvenstveno se tu misli na stoljetne čemprese smještene u dva niza paralelnih s južnim zidom postojećeg groblja. Zadržavanje čempresa kao simbola vječnog života koji su prisutni u prostoru od nastanka gradskog groblja definiraju posebnu memoriju mjesta i prostora.

Novo polje ograničeno je postojećim rubnim zidom sa sjeverne, istočne i zapadne strane, te strmom konfiguracijom terena s južne strane. Granica prema južnoj strani definirati će se hortikulturnim uređenjem, a masivnost postojećih zidova izvedbom kolumbarijskih zidova sa ostalih strana. Mjesta za ukop smjestiti će se u jugozapadnom dijelu groblja te će biti oblikovana tako da sve postojeće stoljetno drveće unutar polja se zadrži te zajedno s novom izgradnjom stvori jednu sinergiju prostora te naglašava mir i spokoj u navedenom prostoru. Između kolumbarijskih zidova i ukopnih mjesta zelene površine za mjesto kosturnice izvesti će se glavna staza unutar polja koja povezuje sve sadržaje unutar polja, ali osigurava i mir ovisno o namjeni pojedinog prostora unutar polja. Oblikovanje mjesta za prosipanje pepela biti će memorijalno obilježje suvremenog arhitektonskog izraza oblikovano kao skromna gesta u prostoru unutar zelene površine unutar istočnog dijela zahvata.

Zelene površine unutar obuhvata zahvata biti će postavljene tako da naglašavaju različite zone unutar polja, mjesta zadržavanja i naglašavaju središnju aleju kao glavnu os komunikacije. Izabir biljnog materijala naglašava prolaznost života, životni ciklus koji se neprestano odvija ali i vječni život kao trajno utočište.

Svi novi elementi eksterijera, urbane opreme i plastike biti će oblikovane kao jedna cjelina u suvremenom arhitektonskom izrazu.

A.6.2. Dimenzioniranje metode proračuna

Grad Buje kao i većina gradova Hrvatske bilježi u posljednjem desetljeću stalan blagi pad broja stanovnika. Osim pada broja stanovnika u uspoređenim popisnim razdobljima, također je značajno i to da se radi o stanovništvu izrazito visoke starosne dobi. Prema podacima Državnog zavoda za statistiku u Hrvatskoj se kontinuirano bilježi negativan prirodni prirast koji označava veći broj umrlih stanovnika od broja novorođenih stanovnika. Stopa nataliteta u 2024. iznosila je 8.3, a mortaliteta 13.2. Godine 2024. u Istarskoj županiji rođeno je 1408, a umrlo 2510 stanovnika. Godine 2024. u Bujama rođeno je 21 stanovnik, a umrlo 56 stanovnika, a prirodni prirast bio je negativan. Prema podacima zadnjeg popisa stanovništva iz 2021. godine Grad Buje ima 4441 stanovnika, odnosno sami grad 2087 stanovnika. Prema statističkim podacima za Grad Buje u tablici su navedeni podaci o broju rođenih i umrlih na području Grada Buja.

GODINA	ROĐENI	UMRLI
2020.	38	52
2021.	32	67
2022.	26	61
2023.	24	60
2024.	21	56
UKUPNO	141	296

Prema odredbama "Pravilnikom o grobljima" (NN br. 99/02) dimenzioniranje groblja vrši se prema potrebama ukopnih mjesta, a na temelju podataka o broju ukopa dnevno ili godišnje, uzimajući u obzir gravitacijsko područje razmatranog groblja, odnosno njegov broj stanovnika, smrtnost, te vrijeme mirovanja koje se kreće od 15 – 30 godina, a za nova groblja 100 godina. Potrebne površine ukopnih mjesta utvrđuju se na temelju broja sahrana, tipa i broja grobnih mjesta i potrebne površine za grobno mjesto, te površine za ostale sadržaje groblja, kod čega je usvojen opći normativ da je potrebno predvidjeti 2 m² prostora groblja po stanovniku za ukop.

Broj stanovnika koji će gravitirati prema groblju ne može se točno odrediti iz razloga jer sva naselja neće koristiti novo groblje pa će se koristiti pretpostavljeni broj koji će gravitirati novom groblju cca 2000 stanovnika. Kod planiranja groblja koristi se nekoliko metoda za dimenzioniranja groblja. Potrebne površine ukopnih mjesta utvrđuju se na temelju broja sahrana, tipa i broja grobnih mjesta i potrebne površine za grobno mjesto, te površine za ostale sadržaje groblja, kod čega je usvojen opći normativ da je potrebno predvidjeti 2 m² prostora groblja po stanovniku za ukop.

Predviđen broj koji bi gravitirao iznosio bi 2000 stanovnika, a uz stopu mortaliteta Hrvatske 12,9 možemo predvidjeti 30 ukopa godišnje. Idejnim rješenjem predviđeno je 82 groba (zemljani grobovi) unutar kojih je osigurano 176 ukopna mjesta te 306 mjesta za polaganje urna što će zadovoljiti potrebe Grada Buja za najmanje 50 godina ne uključujući rotacioni ciklus.

A.7. PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA POVRŠINA

Predmetno groblje pripada u skupinu malih groblja veličine do 5 ha. Postojeće iskorištene površine unutar groblja nisu predmet zahvata. Projektom su obuhvaćene površine unutar postojećeg groblja koje nisu uređene grobnim mjestima te obuhvaćaju južni dio obuhvata zahvata. Za navedeni zahvat formirati će se novo polje. Ograđeni dio groblja će se zadržati bez izmjena. Prema novom polju izvedeno je stubište obzirom da je površina za novo polje denivelairana u odnosu na postojeća polja. Uz postojeće stubište izvesti će se vertikalno podizna platforma kojom će se osigurati pristupačnost osobama s invaliditetom i osobama smanjene pokretljivosti. Unutar novog polja smjetiti će se dva poteza kolumbarijskog zida, površine za ukop i prostor namjenjen za prosipanje pepela. Parterne površine činiti će pješačke staze (glavna staza i staza unutar polja te zelene parterne površine). Prostor će biti ograđen zimzelenom živicom prema južnoj granici obuhvata zahvata zbog strmog terena.

Ulaz

Glavni pješački ulaz u prostor groblja neće se mijenjati te će se koristiti postojeći put smješten s istočne strane groblja naglašen drvoredom čempresa.

Građevine na groblju

Postojeće građevine na groblju obuhvaćaju grobnu zgradu s glavnim ulazom i administrativnim dijelom te pomoćnu zgradu gdje su smještene sanitarne prostorije. Navedene zgrade nisu predmet obuhvata zahvata.

Glavna aleja, staze između polja, staze unutar polja

Glavna staza unutar novog polja groblja biti će orjentirana u smjeru istok-zapad. Biti će širine 3,00-3,50 m i opločena betonskim opločnikom. Unutar grobnog polja izvesti će se staze koje su okomite na glavnu stazu. Biti će opločene betonskim opločnikom te širine 160-200 cm. Sve staze biti će izvedene iz tvrdog materijala, bez prepreka za kretanje te uzdužnog nagiba do 8% i poprečnog nagiba do 1%.

Grobna polja-mjesta za ukapanje

Grobna polja kao mjesta za ukapanje pokojnika biti će predviđena za ukop u zemljane grobove. Predviđaju se jednostruka i dvostruka ukopna mjesta. Predviđen je ukop u dvije visine.

Mjesta za ukop biti će odjeljena od kolumbarijskog zida pješačkom stazom širine 300-350 cm. Unutar grobnih polja izvesti će se grobni redovi s međurazmakom 150-200 cm. Sve staze će biti opločene betonskim opločnikom i obrubljena betonskim upuštenim rubnjacima. Sva mjesta namjenjena ukopu biti će obrubljena betonskim rubnjakom te će širina iznositi 500 cm.

Dimenzije jednostrukog ukopnog mjesta iznositi će 130x250 cm, dvostrukog 250x250 cm. Sva grobna mjesta biti će namjenjena zemljanom ukopu. Oko svakog grobnog mjesta izvesti će se betonski okvir koji će biti obložen prirodnim kamenom. Dubina ukopa u zemljane grobove biti će 225 cm sa slojem 80 cm zemlje iznad lijesa.

Unutar grobnog polja uz zapadni dio polja predvidjeti će se komunalna površina sa otpat, a u središnjem dijelu polja komunalna površina s izljevnom mjestom te posudama za otpad.

Kolumbarijski zid

Kolumbarijski zid biti će smješten na dvije pozicije unutar novog polja uz postojeći ograđni zid uz južnu granicu izgrađenog dijela postojećeg groblja. Njime će se unutar polja definirati i sama granica polja. Biti će izveden iz armiranog betona dužine sukladno dužini reda unutar polja gdje se nalazi, visine 330, a dubine 95 cm. Unutar kolumbarijskog zida bit će smještene niše za polaganje urni te će se unutar svake niše predvidjeti smještaj tri urne. Za jednu nišu predvidjeti će se 95x50x65 cm. Vanjsko oblikovanje zida biti će usklađeno s arhitektonskim izrazom svih građevina unutar groblja.

Zid će biti izveden iz betona, a s prednje strane obložen prirodnim kamenom. Sa gornje strane zida predvidjeti će se udubljenje za sanju prirodnog raslinja kojim će se ublažiti masivnost zida.

Prostor za prosipanje pepela

Prostor namjenjen za poseban dio grobnog polja koji će biti namjenjn prosipanju pepela pokojnika smjestiti će se u jugoistočnom dijelu polja uz kameni postojeći zid. Biti će opločen betonskim opločnikom te obrubljen zelenilom. U središnjem dijelu nalaziti će se dvije kamene klupe te volumen kovčke s natpisom kojim se označava namjena prostora. Unutarnji prostor će biti obrubljen stazom unutar koje će se omogućiti prosipanje pepela pokojnika. Prostor će biti parтерна ploha suvremenog oblikovanja koja će omogućiti dostojanstven oblik ispraćaja.

Komunalna površina

Komunalna površina smjestiti će se na dvije pozicije unutar novoplaniranog polja. Prostor namjenjen za postavu posuda za otpatke smjestiti će se u istočnom zapadnom dijelu čestice, a česma za vodu će se smjestiti u srednjem dijelu čestice zbog blizine postojeće vodovodne infrastrukture. Plohe će biti opločene betonskim opločnikom.

Prometne površine

Pristup na gradsko groblje neće se mijenjati. Novo polje unutar postojećeg groblja smjestiti će se na deniveliranoj površini u odnosu na pristupnu plohu groblja. Visinska razlika iznosi oko 280 cm. Pristup je osiguran postojećim jednokrakim širokim stubištem koje se nalazi u osi glavne staze unutar postojećeg groblja. Za osiguranje pristupačnosti izvesti će se na ulaznom podestu stubišta vertikalno podizna platforma za savladavanje visinske razlike odo 280 cm. Platforma će se smjestiti uz postojeći kameni zid.

Urbana oprema

Urbanu opremu unutar prostora groblja činiti će klupe, koševi za otpatke i rasvjeta. Klupe će biti postavljene uz sve zelene površine, uz glavnu pješačku površinu. Uz njih će se smjestiti i koševi za otpatke. Klupe će biti oblikovane kao betonski pravokutnici koji će se tako uskladiti a arhitektonskim oblikovanjem cijelog novog polja. Rasvjetu će činiti rasvjetni stupovi unutar polja te linijska rasvjeta koja će se postaviti uz kolumbarijske zidove.

A.8. INFRASTRUKTURA

Unutar novog polja izvesti će se dovod vode preko postojećeg priključka vode odnosno postojeće česme smještene na gornjem platou postojećeg groblja uz stubište. Rasvjeta će biti izvedena solarnim rasvjetnim tijelima, a priključak struje za vertikalno podiznu platformu će se izvesti iz postojećeg priključka gradskog groblja.

Odvodnja oborinske odvodnje s parternih površina riješiti će se upojnim bunarom koji će se smjestiti unutar prirodnih zelenih površina unutar novog polja groblja.

Sva infrastruktura izvesti će sukladno posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela u postupku ishođenja uvjeta.

A.9. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA

Površina novog polja iznosi 1896 m². Unutar obuhvata zahvata definirane su pješačke površine, površine za ukop, komunalne površine, površina za prosipanje pepela i površine kolimbarijskih zidova te vertikalno podizna platforma. Ostale površine su travnate površine i prirodan teren (pokos).

A.9.1. Namjena površina

NAMJENA		POVRŠINA /M2	UDIO U UKUPNOJ POVRŠINI
1.	pješačke površine (opločnik, rubnjaci,...)	518 m ²	27,32 %
2.	grobne površine	287 m ²	15,14 %
3.	površina za prosipanje pepela	61,60 m ²	3,25 %
4.	kolumbarijski zidovi	40 m ²	2,10 %
5.	komunalne površine	14 m ²	0,74 %
6.	vertikalno podizna platforma	4,40 m ²	0,23 %
7.	zelene površine	493 m ²	26,00 %
8.	prirodan teren (pokos i zid)	478 m ²	25,22 %
UKUPNO		1896 M2	100%

A.9.2. MJESTA ZA UKOP

Idejnim rješenjem groblja u Bujama osigurati će se:

a/ grobna mjesta za ukop u zemljane grobove: 82 groba

- jednostruki grobovi: 76 grobova ili 92.70%
- dvostruki grobovi: 6 grobova ili 7.30%
- planirano po visini dva ukopna mjesta
- **ukupan broj ukopnih mjesta 176 ukopna mjesta**

c/ kolumbarijske niše

- ukupan broj niša 102 kom
- **ukupno 306 mjesta za urne (svaka niša 3 mjesta)**

A.10. HORTIKULTURNO UREĐENJE

Idejno arhitektonsko rješenje uređenja novog polja unutar prostora gradskog groblja Buje biti će oblikovano tako da zadržava vrijedno zelenilo unutar obuhvata zahvata. Hortikulturno uređenje postojećeg izgrađenog groblja čini parterne zelene površine unutar polja između mjesta ukopa, nisko raslinje uz sjevernu granicu groblja u vidu zelene ograde živice, te stoljetno drveće čempresa koji predstavljaju snažnu memoriju mjesta i simboliziraju vječni život.

Unutar novog polja nalaze stoljetna stabla čempresa (*Cupressus sempervirens*) zasađenih u dva paralelna reda prema postojećem zidu groblja. Hortikulturno uređenje novog polja prihvaća zatečene vrijednosti u prostoru te se novi redovi unutar polja formiraju prema pozicijama postojećeg drveća tako da se svo drveće zadržava kao simbol vječnosti i memorije prostora. Redovi unutar polja sadržavaju uz ukopna mjesta i zelene parterne površine koje će biti zasađene puzajućom dunjaricom (*Cotoneaster dammeri*) koja će prekriti površinu i biti će uredna, zelena i dekorativna, a izbjeći će se košnja uz grobove.

Masivnost kolumbarijskog zida koji će se smjestiti uz postojeći potporni zid unutar gornjeg dijela biti će oblikovan tako da se unutar volumena zida u gornjem dijelu omogući sadnja ukrasnih trava i bilja.

Granica groblja s južne strane odnosno od jugoistočne prema jugozapadnoj strani biti će definirana visokom zimzelenom živicom. Predvidjeti će se sadnja tise (*Taxus x media 'Hicksii*) zimzelene spororastuće vrste koja stvara habitus prekrasne tamnozeleno boje i pogodna je za orezivanje i oblikovanje.

Površina namjenjena prosipanju pepela biti će definirana zimzelenom živicom koja cijelom prostoru osigurava intimnost čina. Kao kontrast stupolikim formama čempresa u samom središtu predvidjeti će se sadnja atlantskog cedra (*Cedrus atlantica 'Glauca Pendula*) forme sa padajućim granama. Takve forme stabala se još zovu i "žalosne" forme zbog svojih padajućih grana povijenih prema zemlji.

U mnogim mitologijama stablo je simbol središta svijeta te veze između neba i zemlje, jer mu korijenje prodire duboko u zemlju, a grane se šire visoko prema nebu. Simbolika stabala je prikazana kroz stupolike forme koje simboliziraju spajanje neba i zemlje. Zimzelene vrste imaju simboliku vječnoga života.

A.11. OPIS MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Predmetni zahvat u prostoru ne predstavlja izvor požara. Primjena mjera zaštite od požara za navedeni zahvat u prostoru se ne primjenjuje.

B / GRAFIČKI DIO

SADRŽAJ:

B.1.	Katastarski plan.....	1:1000
B.2.	Obuhvat zahvata na ortofoto karti.....	1:2500
B.3.	Pregledna situacija (dkp i geodetski snimak).....	1:500
B.4.	Pregledna situacija (postojeće stanje).....	1:400
B.5.	Pregledna situacija analiza postojećeg stanje.....	1:250
B.6.	Pregledna situacija (novo stanje).....	1:400
B.7.	Pregledna situacija analiza novo stanje.....	1:250
B.8.	Detalji polja VII.	1:100
B.9.	Detalji.....	1:50
B.9.1.	Detalj zemljani ukop	
B.9.2.	Detalj kolumbarijski zid	
B.10.	Prostorni prikazi	



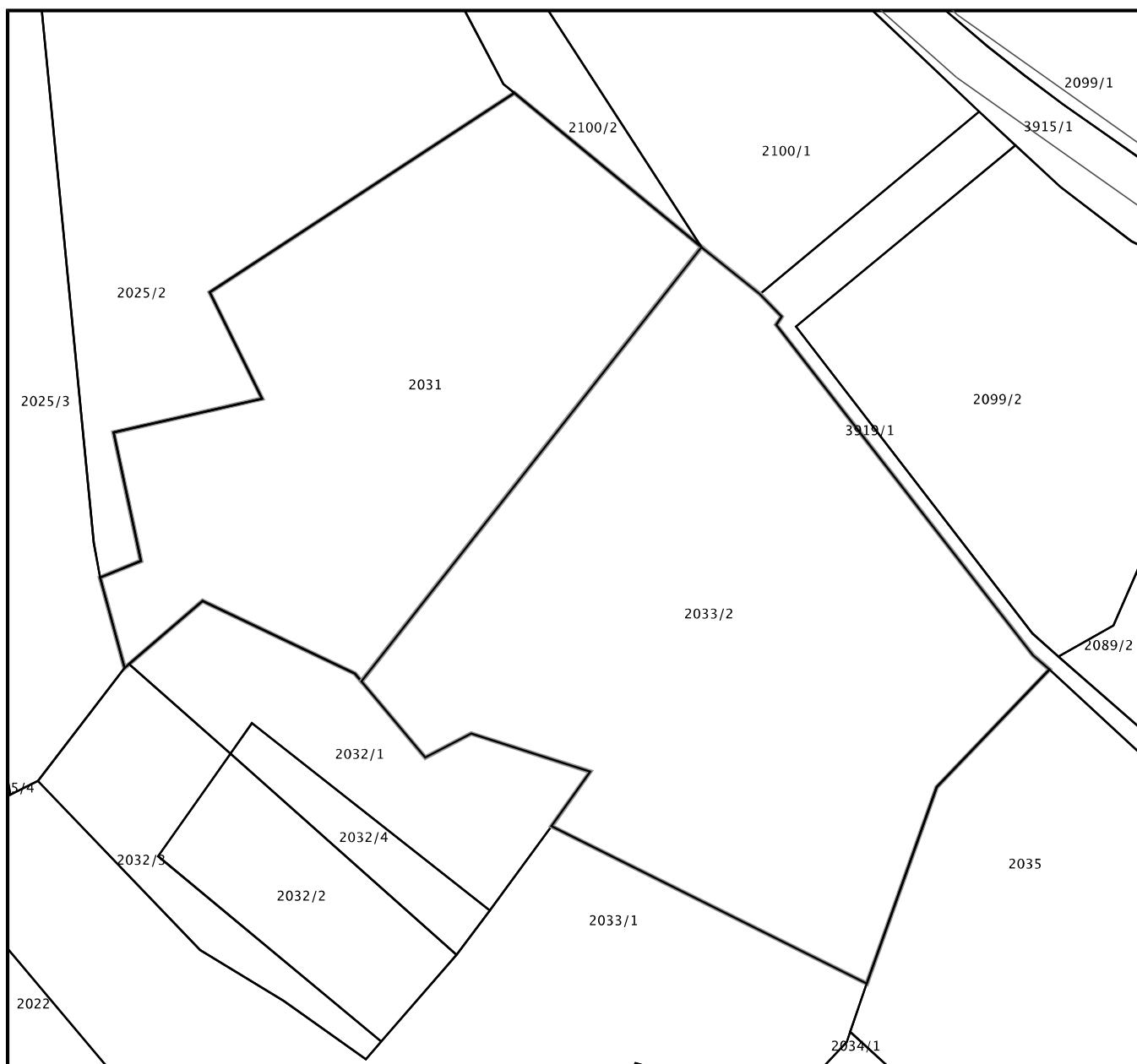
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BUJE-BUIE

K.o. BUJE
k.č.br.: 2031 , 2031 , 2033/2

Stanje na dan: 18.08.2025.
OSS evidencijski broj: 2211824/2025

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.





Kontrolni broj: 3321982569e263e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



legenda:

- OBUHVAT GROBLJA (KATASTAR)
- LINIJA RAZGRANIČENJA PPUG BUJE (PREMA NAMJENI)
-  ZONA GROBLJA - PPUG BUJE
IZGRAĐEN DIO POVRŠINA IZVAN NASELJA
-  NEIZGRAĐENI I NEUREĐEN DIO
PROSTOR IZVAN NASELJA ZA PROŠIRENJE GROBLJA

arhitekon
PROJEKTI BIR D.O.O., KARLOVAC

PROJEKTI BIR ARHITEKTON D.O.O.
ZA PROJEKTIRANJE I NADZOR
T. SMIČIKLASA 1A, 47000 KARLOVAC
arhitekon@arhitekon.com.hr

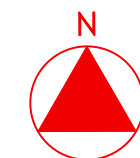
INVESTITOR
GRAD BUJE
ISTARSKA 2, 52460 BUJE

VRSTA PROJEKTA (RAZINA I STRUKA)
IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

GRAĐEVINA
PROŠIRENJE POSTOJEĆEG GROBLJA BUJE
K.Č. 2031 I DIO 2033/2, K.O. BUJE, 52460 BUJE

SADRŽAJ
PREGLEDNA SITUACIJA ORTOFOTO

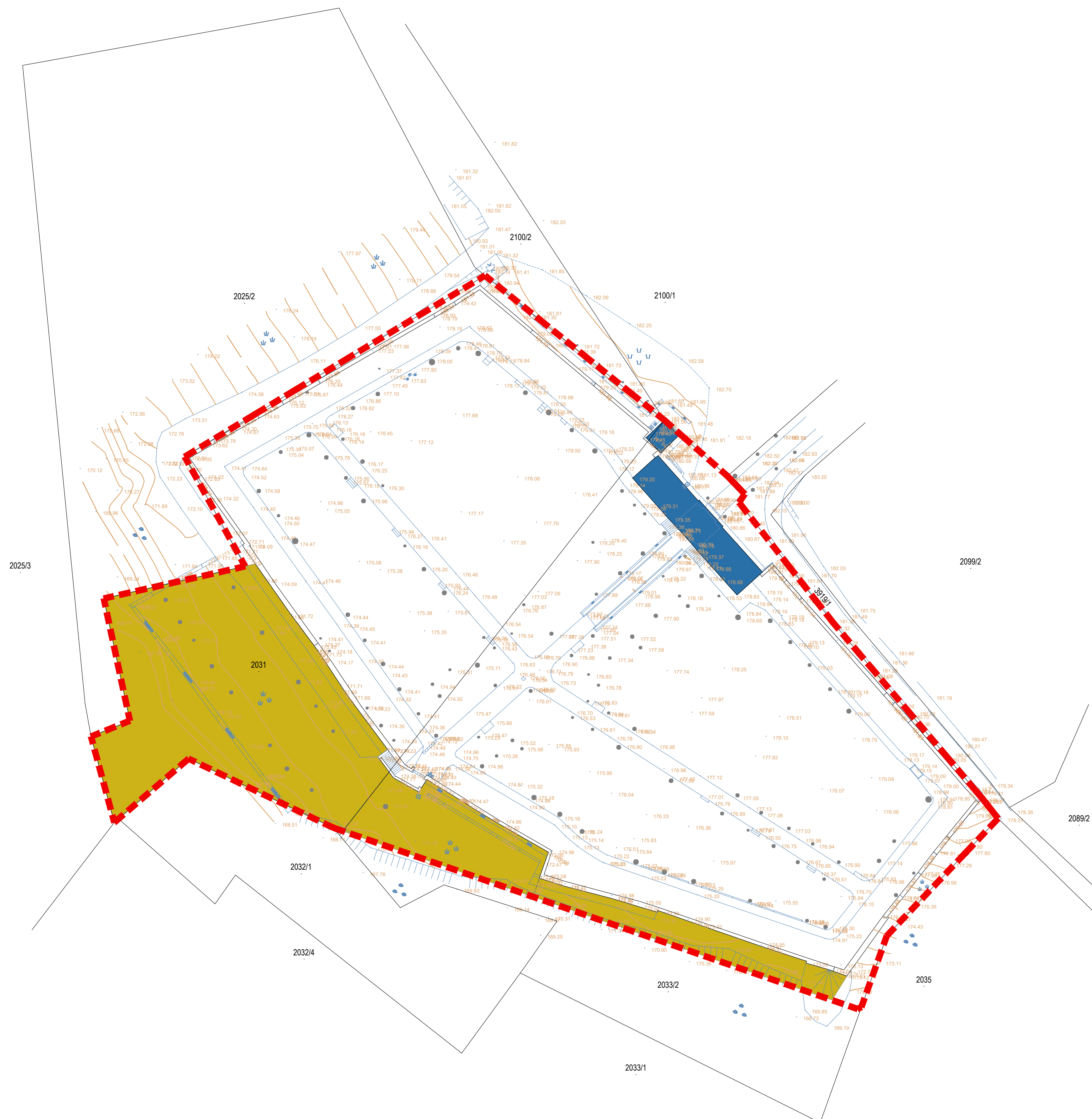
GLAVNI PROJEKTANT	MJERILO 1:2500	DATUM KOLOVOZ 2025.
AUTOR/PROJEKTANT DIPL. ING. ARH. ZRINKA BENIĆ JERINIĆ	ZOP	
	BROJ PROJEKTA A.147/25	
	BROJ NACRTA B.2.	
SURADNIK JOSIP MAHOVLIĆ, MAG. ING.ARCH.	REVIZIJA	



legenda:

- OBUHVAT ZAHVATA GROBLJA PPUG BUJE
- DKP
- GEODETSKI SNIMAK
- POSTOJEĆE ZGRADE

- OBUHVAT ZAHVATA GROBLJA PPUG BUJE P=9809 m2
- POVRŠINA GROBLJA U KORIŠTENJU P=7913 M2
- NOVO POLJE UNUTAR POSTOJEĆEG GROBLJA P=1896 M2



arhitekon
PROJEKTI BIRI D.O.O., KARLOVAC
PROJEKTI BIRI D.O.O., KARLOVAC
PROJEKTI BIRI D.O.O., KARLOVAC
PROJEKTI BIRI D.O.O., KARLOVAC

PROJEKTI BIRI D.O.O.
ZA PROJEKTIRANJE I NADZOR
T. SMIČIKLASA 1A, 47000 KARLOVAC
arhitekon@arhitekon.com.hr

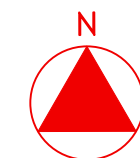
INVESTITOR
GRAD BUJE
ISTARSKA 2, 52460 BUJE

VRSTA PROJEKTA (RAZINA I STRUKA)
IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

GRADEVINA
PROŠIRENJE POSTOJEĆEG GROBLJA BUJE
K.Č. 2031 I DIO 2033/2, K.O. BUJE, 52460 BUJE

SADRŽAJ
PREGLEDNA SITUACIJA
preklop dkp i geodetski snimak obuhvata zahvata

GLAVNI PROJEKTANT	MJERILO 1:500	DATUM KOLOVOZ 2025.
AUTOR/PROJEKTANT DIPL. ING. ARH. ZRINKA BENIĆ JERINIĆ	ZOP	
	BROJ PROJEKTA A.147/25	
	BROJ NACRTA B.3.	
SURADNIK JOSIP MAHOVIĆ, MAG. ING.ARCH.	REVIZIJA	



legenda:

- - - OBUHVAT ZAHVATA GROBLJA PPUG BUJE
- DKP
- GEODETSKI SNIMAK
- POSTOJEĆA ZGRADA, Pr
- OGRADNI ZID
- I.-VI. OZNAKA GROBNIH POLJA
- ▲ GLAVNI ULAZ



arhitekon
PROJEKTI BIRI D.O.O., KARLOVAC
PROJEKTI BIRI D.O.O., KARLOVAC
PROJEKTI BIRI D.O.O., KARLOVAC

PROJEKTI BIRI D.O.O.
ZA PROJEKTIRANJE I NADZOR
T. SMIČIKLASA 1A, 47000 KARLOVAC
arhitekon@arhitekon.com.hr

INVESTITOR
GRAD BUJE
ISTARSKA 2, 52460 BUJE

VRSTA PROJEKTA (RAZINA I STRUKA)
IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

GRADEVINA
PROŠIRENJE POSTOJEĆEG GROBLJA BUJE
K.Č. 2031 I DIO 2033/2, K.O. BUJE, 52460 BUJE

SADRŽAJ
PREGLEDNA SITUACIJA (postojeće stanje)

GLAVNI PROJEKTANT	MJERILO 1:400	DATUM KOLOVOZ 2025.
AUTOR/PROJEKTANT DIPLOMIRAN INŽINJER ARHITEKTURE DIPLOMIRAN INŽINJER ARHITEKTURE DIPLOMIRAN INŽINJER ARHITEKTURE	ZOP	
	BROJ PROJEKTA A.147/25	
	BROJ NACRTA B.4.	
SURADNIK JOSIP MAHOVLIĆ, MAG. ING.ARCH.	REVIZIJA	



legenda:

- - - OBUHVAT ZAHVATA GROBLJA PPUG BUJE, P=9809,00 M2
- DKP
- GEODETSKI SNIMAK
- I-VI OZNAKA GROBNIH POLJA
- GLAVNI ULAZ
- GROBNA GRADEVINA
- GROBNA MJESTA
- PJEŠAČKE STAZE IZMEĐU POLJA
BETONSKI OPLČNIK P=934,00 m2
NEUJEDNAČENE ŠIRINE
- BETONSKA RAMP I STUBE
- TRAVNATE POVRŠINE UNUTAR GROBNIH POLJA P=3210,00 M2
- NEUREĐENE ZELENE POVRŠINE UNUTAR OBUHVATA ZAHVATA
P=1659,00 M2
- NEUREĐENE ZELENE POVRŠINE P=441,00 M2
- MAKADAMSKI PUT P=191,00 M2
- KAMENI OGRADNI ZID GROBLJA
- KAMENI PODZID
- POSTOJEĆE DRVEĆE
- KLUPE ZA SJEDENJE
- KOMUNALNI OTPAD
- VODA

Analiza grobnih polja :
 polje I. - 163 grobnice
 polje II. - 94 grobnice
 polje III. - 37 grobnice
 polje IV. - 248 grobnice
 polje V. - 123 grobnice
 polje VI. - 49 grobnice



arhitekton PROJEKTI BIRU D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE I NADZOR
 T. ŠMČIČKLAJA 1A, 47000 KARLOVAC
 arhitekton@arhitekton.com.hr

INVESTITOR
GRAD BUJE
 ISTARSKA 2, 52460 BUJE

VRSTA PROJEKTA (RAZINA I STRUKA)
IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

GRADEVINA
PROŠIRENJE POSTOJEĆEG GROBLJA BUJE
 K.C. 2031 I DIO 2033/2, K.O. BUJE, 52460 BUJE

SADRŽAJ
PREGLEDNA SITUACIJA
 (postojeće stanje analiza površina)

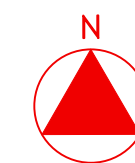
GLAVNI PROJEKTANT	MJERILO 1:250	DATUM KOLOVOZ 2025.
-------------------	------------------	------------------------

AUTORSKOPROJEKTANT DIPL. ING. ARH. ZRINKA BENEĆ JERINIĆ	ZIP
--	-----

BROJ PROJEKTA A.147/25

BROJ NACRTA B.A.

SURADNIK JOSIP MAHOVIĆ, MAG. ING. ARCH.	REVIZIJA
--	----------



legenda:

- DKP
- GEODETSKI SNIMAK
- OBUHVAT ZAHVATA GROBLJA PPUG BUJE P=9809,00 M2
RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINE IZVAN NASELJA
GROBLJE- IZGRADENA POVRŠINA
- - - GRANICE GROBLJA DEFINIRANE
OGRAĐIVANIM ZIDOM - POSTOJEĆE STANJE
- - - GRANICE PROŠIRENJA GROBLJA
- POVRŠINA U UPORABI GROBLJA P=7890,00 M2
- POVRŠINA PLANIRANA ZA PROŠIRENJE GROBLJA P=147400 M2
- OSTALA POVRŠINA / PRIRODAN TEREN P=441,00 M2
- I.-VI. OZNAKA GROBNIH POLJA - POSTOJEĆA GROBLJA POLJA
- VII. NOVO GROBNO POLJE (sveukupno P=1915,99 m2)

Analiza grobnih polja postojeće:

- polje I. - 163 grobnice
- polje II. - 94 grobnice
- polje III. - 37 grobnice
- polje IV. - 248 grobnice
- polje V. - 123 grobnice
- polje VI. - 49 grobnice

Analiza grobnog polja VII.:

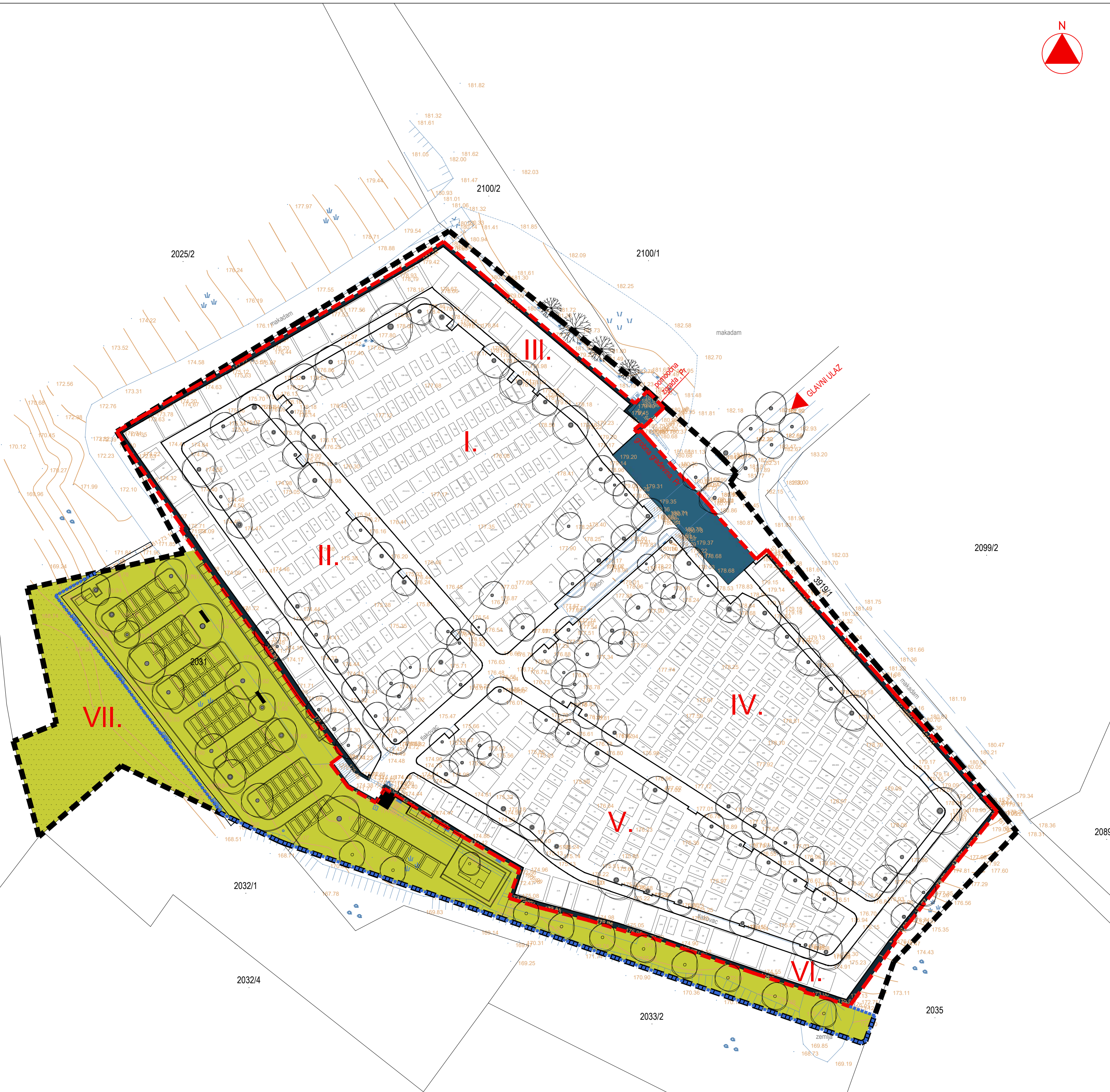
- a/Grobovi-zemljani ukup 82 groba
- jednostruki grobovi 76 kom (152 ukopna mjesta)
 - dvostruki grobovi 6 kom (24 ukopna mjesta)

b/Kolumbarijski zid (tri reda po visini)

- kolumbarijski zid 81 niše
- svaka niša svaka za 3 urne (ukupno 243 urne)
- kolumbarijski zid 21 niša
- svaka niša za 3 urne (ukupno 63 urne)

Ukupno :

- grobovi 176 ukopna mjesta
- kolumbarija 306 urni



arhitektor
PROJEKTI BIRI D.O.O., KARLOVAC
PROJEKTI BIRI D.O.O., KARLOVAC
PROJEKTI BIRI D.O.O., KARLOVAC
arhitektor@arhitektor.com.hr

INVESTITOR
GRAD BUJE
ISTARSKA 2, 52460 BUJE

VRSTA PROJEKTA (RAZINA I STRUKA)
IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

GRADEVINA
PROŠIRENJE POSTOJEĆEG GROBLJA BUJE
K.Č. 2031 I DIO 2033/2, K.O. BUJE, 52460 BUJE

SADRŽAJ
PREGLEDNA SITUACIJA (novo stanje)

GLAVNI PROJEKTANT	MJERILO 1:400	DATUM KOLOVOZ 2025.
AUTOR/PROJEKTANT DIPLOM. ING. ARH. ZRINKA BENIĆ JERINIĆ	ZOP	
	BROJ PROJEKTA A.147/25	
	BROJ NACRTA B.6.	
SURADNIK JOSIP MAHOVIĆ, MAG. ING.ARCH.	REVIZIJA	



legenda:

a/ postojeće stanje

- ▬▬▬ OBUHVAT ZAHVATA GROBLJA PPUG BUJE, P=9809,00 M2
- DKP
- GEODETSKI SNIMAK
- I-VI. POSTOJEĆA GROBNA POLJA
- ▲ GLAVNI ULAZ
- GROBNA GRADEVINA
- GROBNA MJESTA
- GLAVNA STAZA BETONSKI OPOČNIK P=934,00 m2
- BETONSKA RAMPa I STUBE
- TRAVNATE POVRŠINE UNUTAR GROBNIH POLJA P=3210,00 M2
- OSTALE ZELENE POVRŠINE POSTOJEĆE GROBLJE P=600,00 M2
- KAMENI OGRADNI ZID GROBLJA
- KAMENI PODZID
- POSTOJEĆE DRVEĆE
- K KLUPE ZA SJEDENIJE
- KO KOMUNALNI OTPAD
- VODA

b/ novo stanje (zona proširenja groblja)
obuhvat zahvata P=1896 m2

- KOLUMBARUSKI ZID
- 1 PROSTOR ZA ISPRČAJ "PROSIPANJE PEPELA" P=61,00 m2
- VERTIKALNO PODIZNA PLATFORMA
- GROBNA MJESTA P=290,00 m2
- ZELENE POVRŠINE UNUTAR OBUHVATA ZAHVATA P=460,00 m2
- GLAVNA STAZA BETONSKI OPOČNIK P=450,00 m2
- BETONSKE PLOČE P=40,00 m2
- PRIRODNE ZELENE POVRŠINE P=441,00 m2
- ŠLJUNAKTAMPON
- KAMENI OGRADNI ZID GROBLJA
- KAMENI PODZID
- POSTOJEĆE DRVEĆE
- NOVO DRVEĆE
- ŽNICA
- K.VII. KLUPe ZA SJEDENIJE
- KO.VII. KOMUNALNI OTPAD

Analiza grobnih polja postojeće:

- polje I. - 163 grobnice
- polje II. - 94 grobnice
- polje III. - 37 grobnice
- polje IV. - 248 grobnice
- polje V. - 123 grobnice
- polje VI. - 49 grobnice

Analiza grobnog polja VII.:

- a/Grobovi-zemljani ukup 82 groba
- jednostruki grobovi 76 kom (152 ukopna mjesta)
- dvostruki grobovi 6 kom (24 ukopna mjesta)

b/Kolumbarijski zid (tri reda po visini)

- kolumbarijski zid 81 niša
- svaka niša svaka za 3 urne (ukupno 243 urne)

- kolumbarijski zid 21 niša
- svaka niša za 3 urne (ukupno 63 urne)

Ukupno :

- grobovi 176 ukopna mjesta
- kolumbarija 306 urni

arhitektor PROJEKTI BIRU D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE I NADZOR
T. SMICHLASA 1A, 47000 KARLOVAC
arhitekton@arhitektor.com.hr

INVESTITOR
GRAD BUJE
ISTARSKA 2, 52460 BUJE

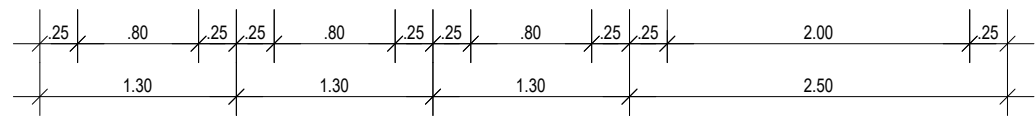
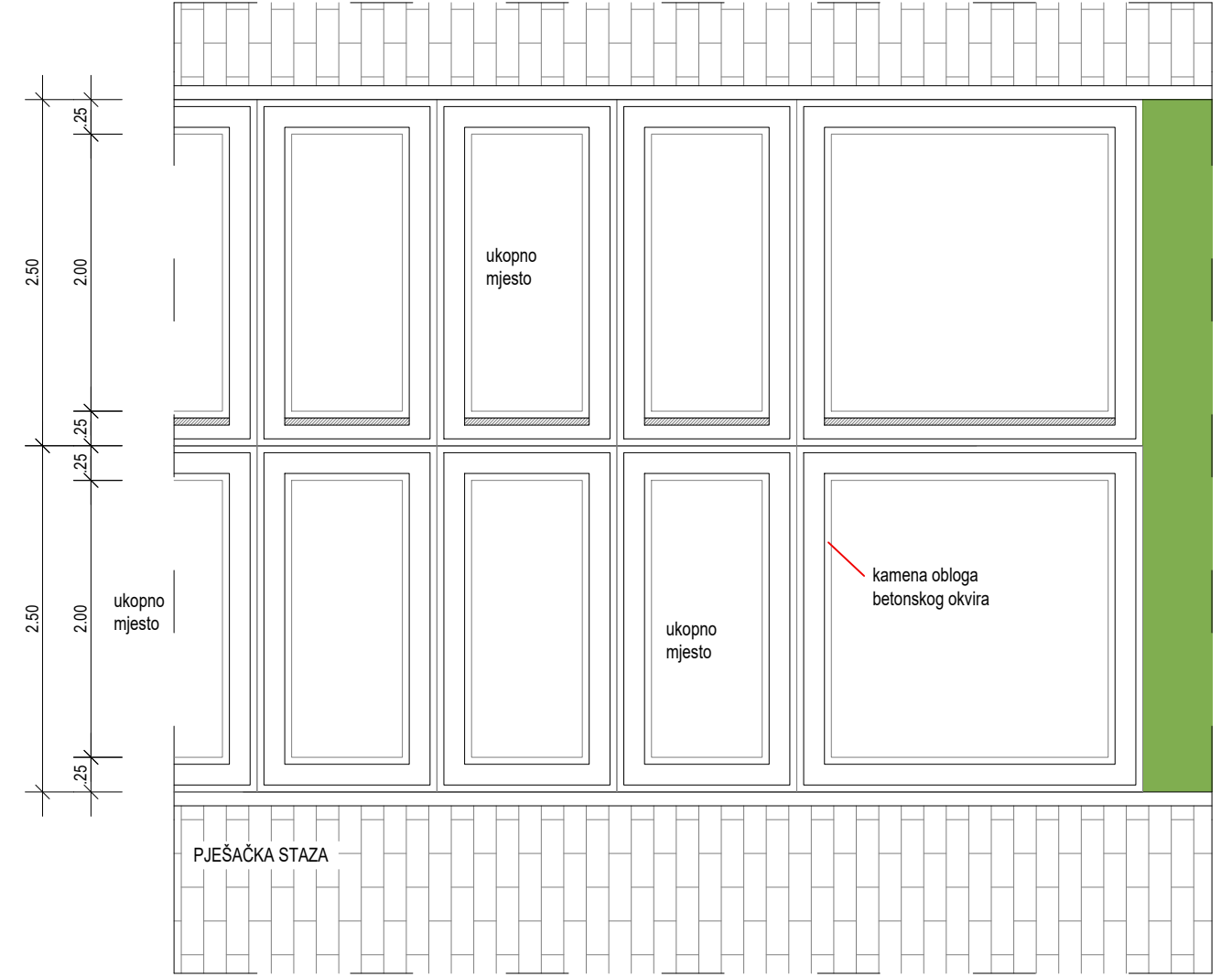
VRSTA PROJEKTA (RAZINA I STRUJNA)
IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

GRADEVINA
PROŠIRENJE POSTOJEĆEG GROBLJA BUJE
K.C. 2031 I DIO 2033/2, K.O. BUJE, 52460 BUJE

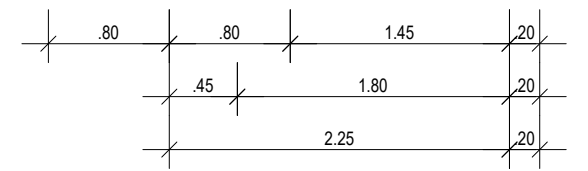
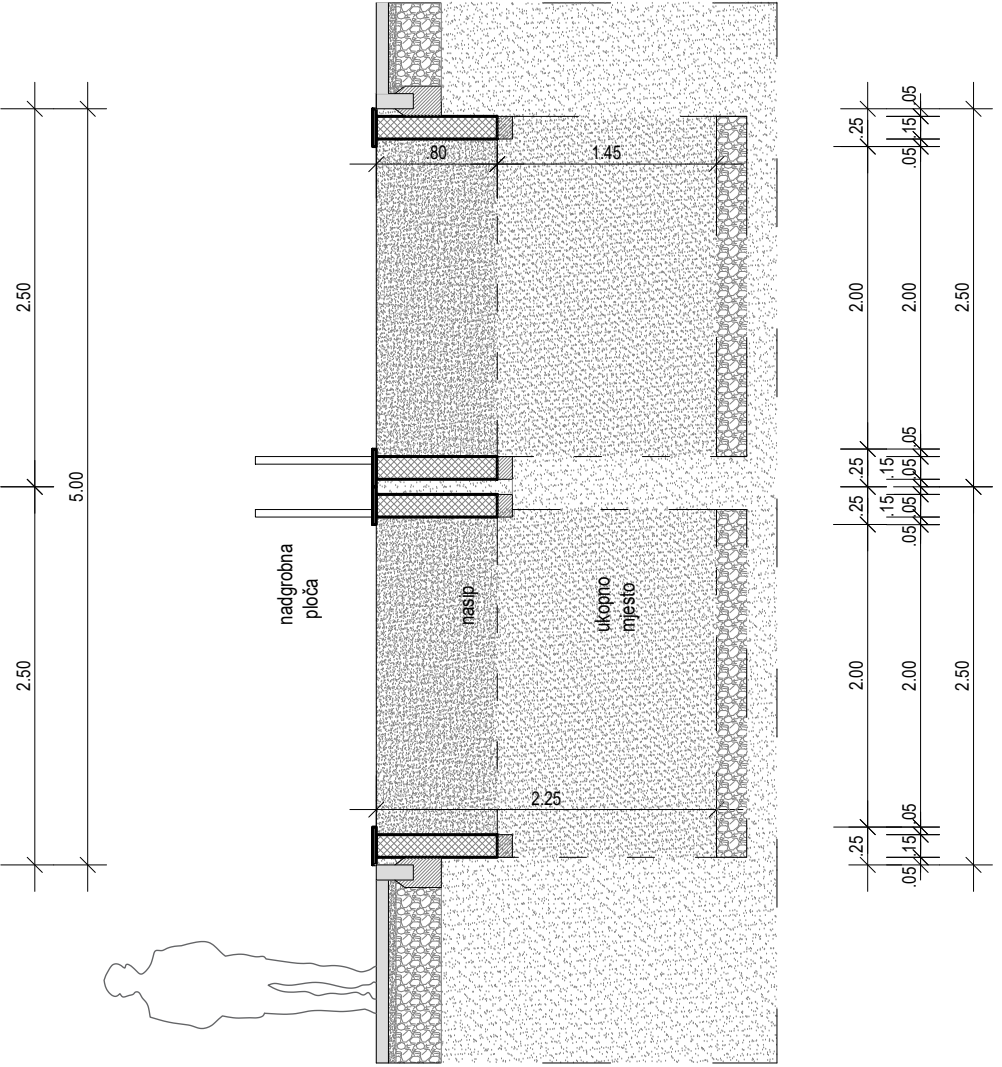
SADRŽAJ
PREGLEDNA SITUACIJA
(analiza novo stanje)

GLAVNI PROJEKTANT	MJERILO 1:250	DATUM KOLOVOZ 2025.
AUTORPROJEKTANT DIPL. ING. ARH. ZRNKA BENIĆ JERINIĆ	ZIP	
SURADNIK JOSIP MAHOVIĆ, MAG. ING. ARCH.	BROJ PROJEKTA A.147/25	BROJ NACRTA B.7.
	REVIZIJA	

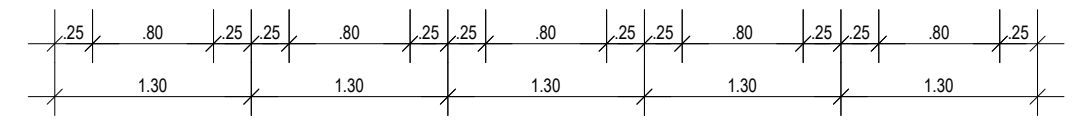
TLOCRT



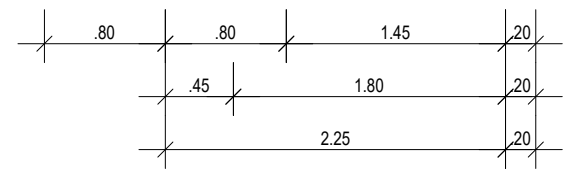
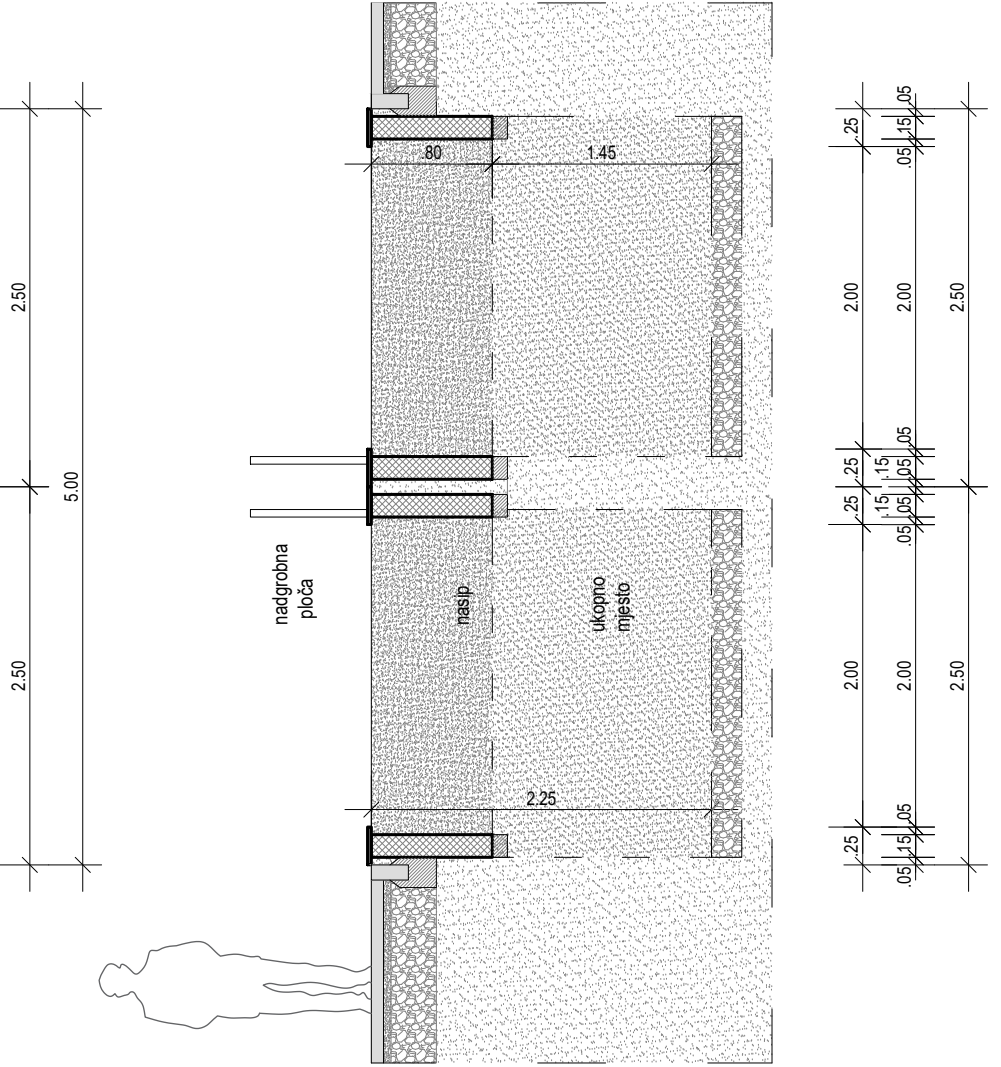
UZDUŽNI PRESJEK



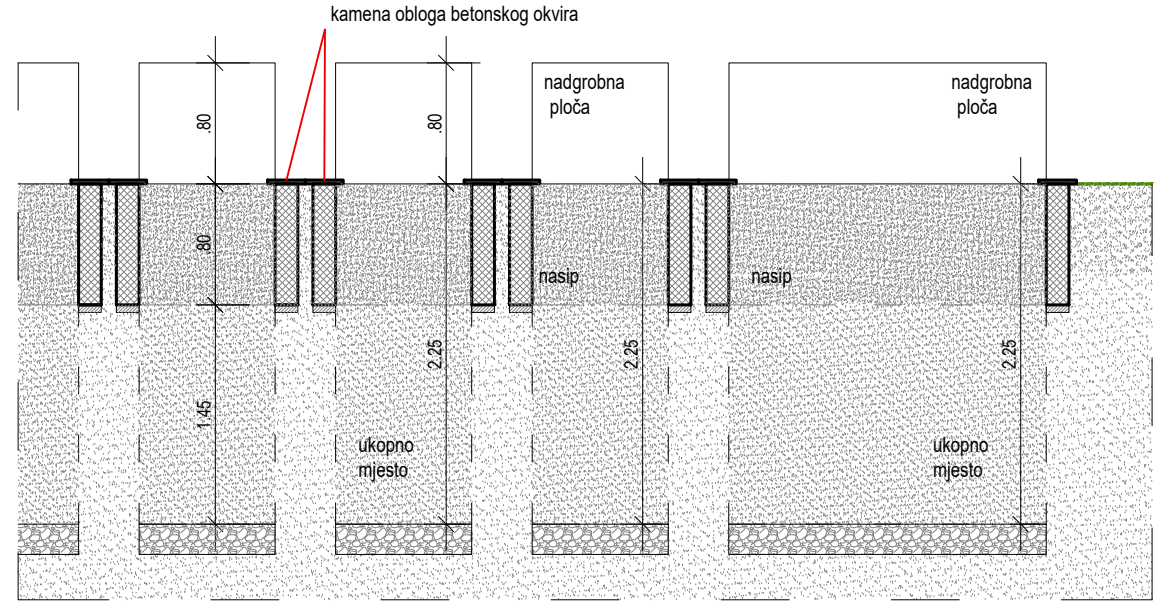
TLOCRT



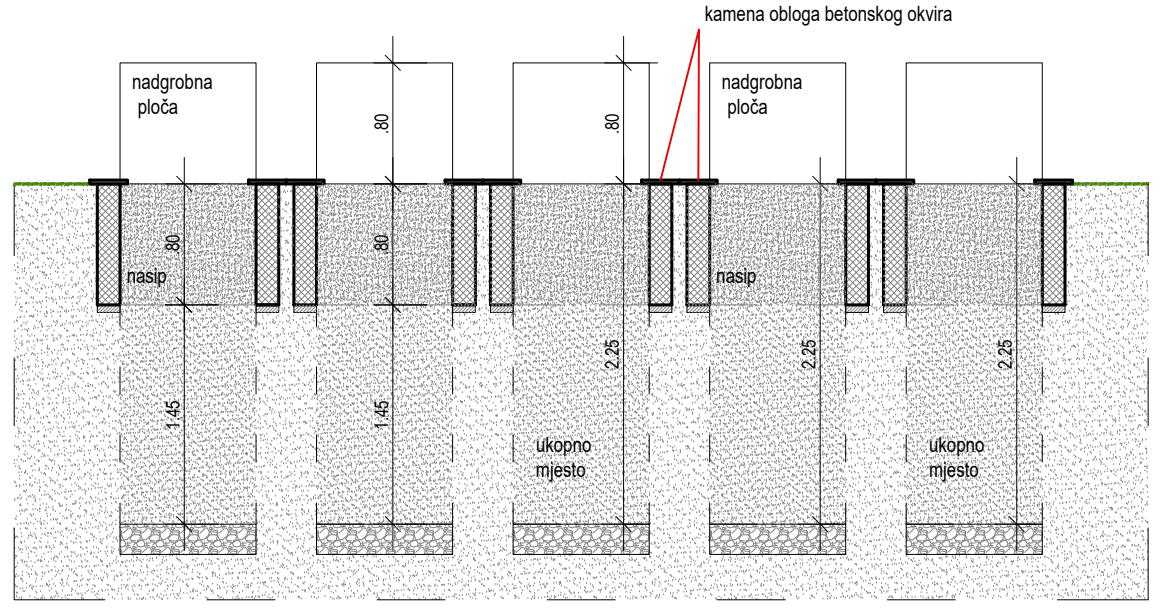
UZDUŽNI PRESJEK



POPREČNI PRESJEK



POPREČNI PRESJEK

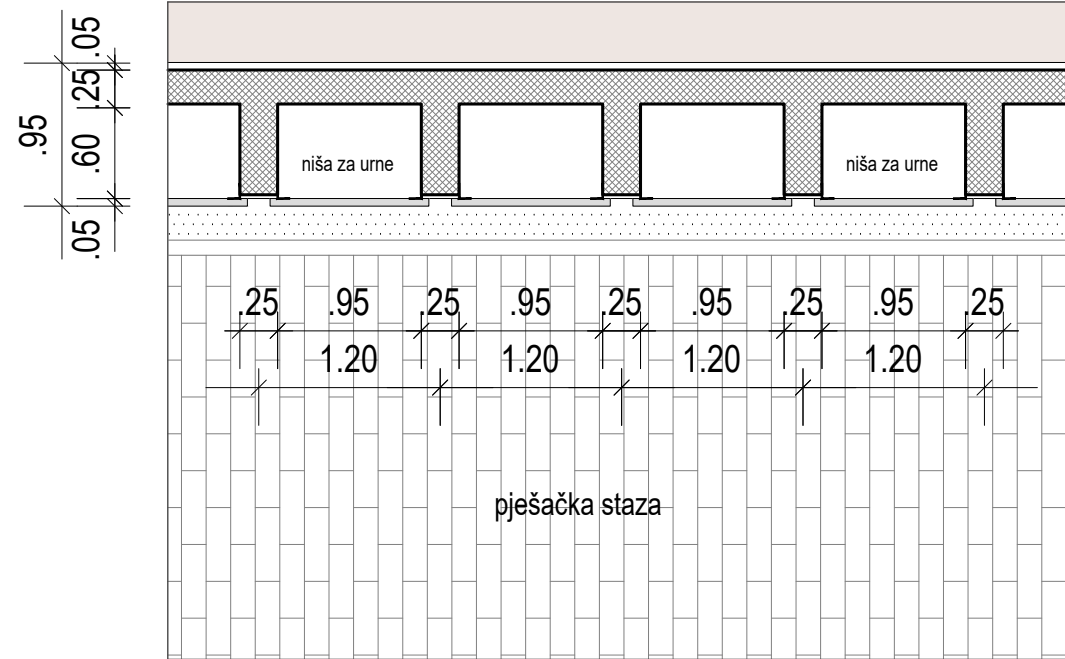


JEDNOSTRUKI ZEMLJANI GROBOVI
DVA UKOPNA MJESTA PO GROBU

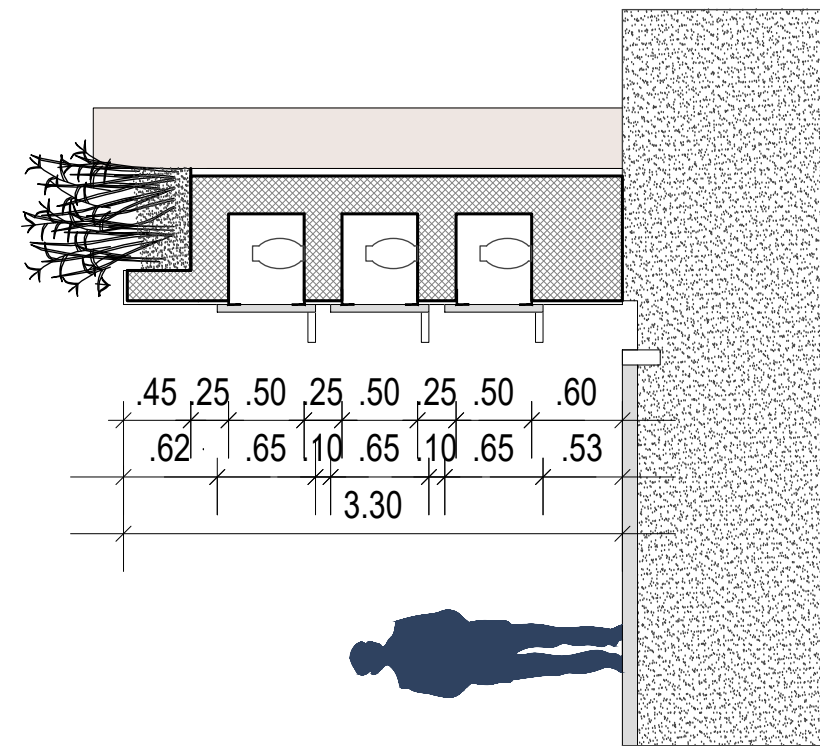
DVOSTRUKI ZEMLJANI GROBOVI
ČETIRI UKOPNA MJESTA PO GROBU

PROJEKTI BIRI ARHITEKTONI D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE I NADZOR T. SMIČIKLASA 1A, 47000 KARLOVAC arhitektori@arhitektori.com.hr		
INVESTITOR GRAD BUJE ISTARSKA 2, 52460 BUJE		
VRSTA PROJEKTA (RAZINA I STRUKA) IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE		
GRADEVINA PROŠIRENJE POSTOJEĆEG GROBLJA BUJE K.Č. 2031 I DIO 2033/2, K.O. BUJE, 52460 BUJE		
SADRŽAJ DETALJ ZEMLJANIH GROBNIH MJESTA		
GLAVNI PROJEKTANT	MJERILO 1:50	DATUM KOLOVOZ 2025.
AUTOR/PROJEKTANT DIPL. ING. ARH. ZRINKA BENEČ JERINIĆ	ZOP	
	BROJ PROJEKTA A.147/25	BROJ NACRTA B.9.1.
SURADNIK JOSIP MAHOVIĆ, MAG. ING.ARCH.	REVIZIJA	

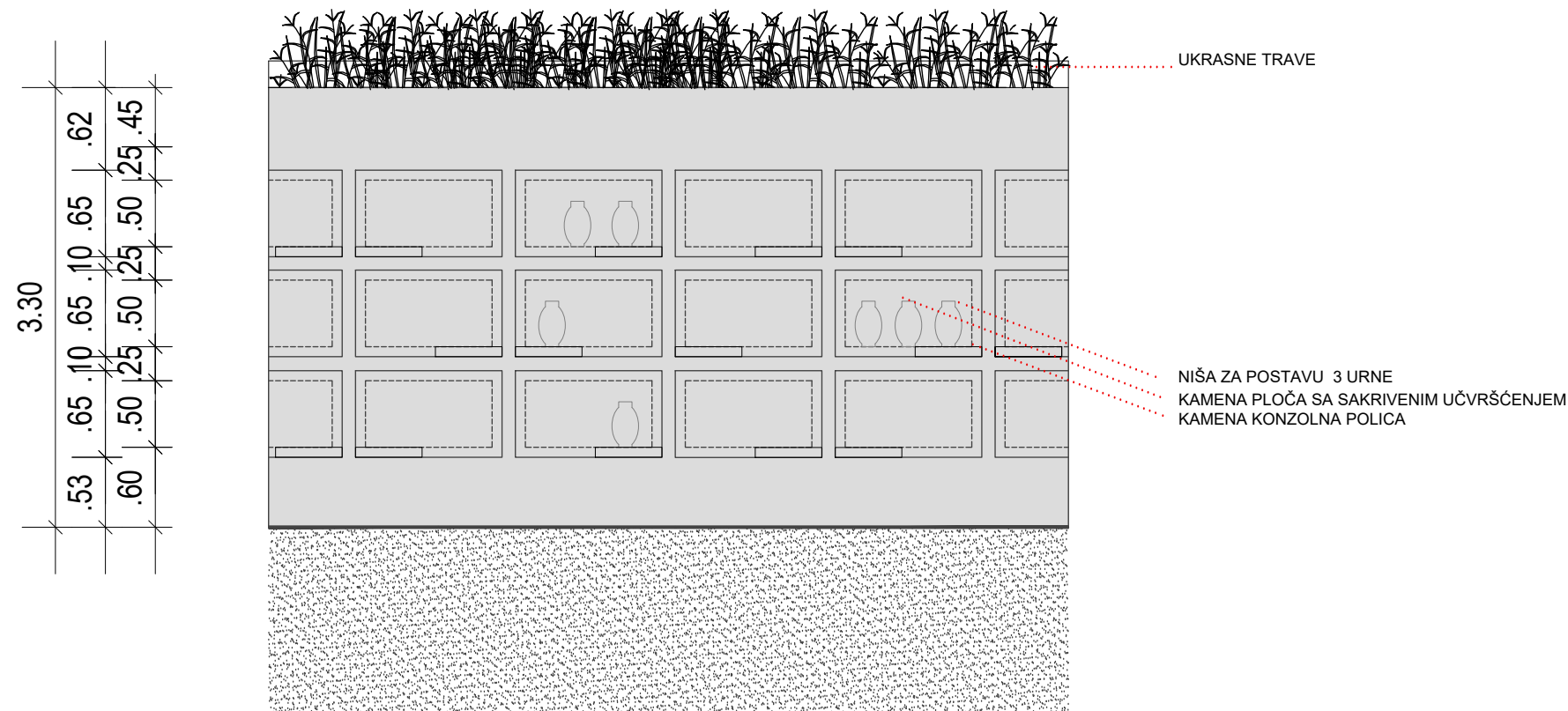
TLOCRT



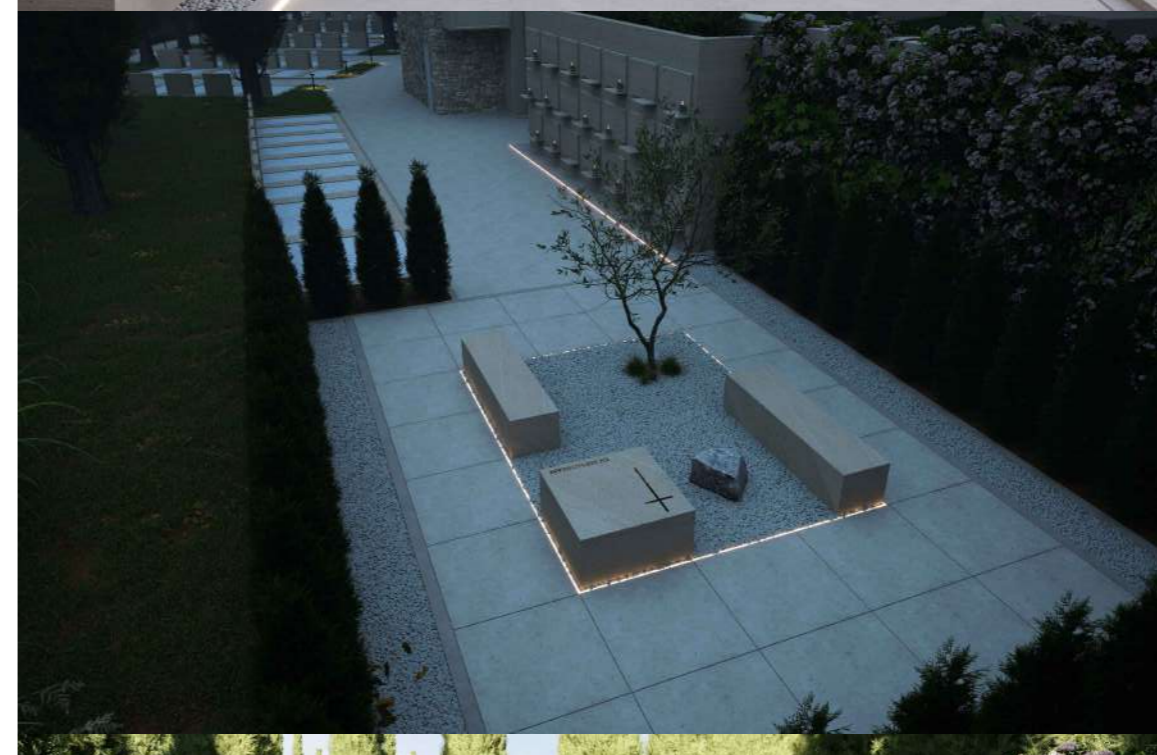
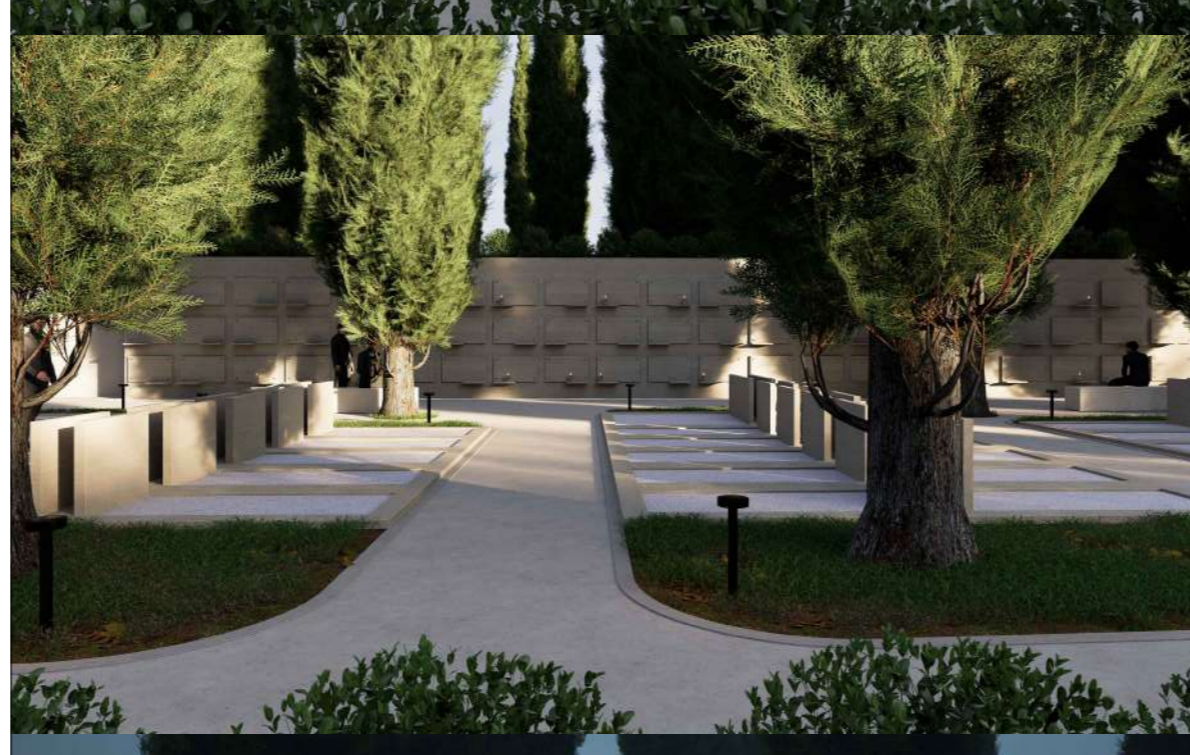
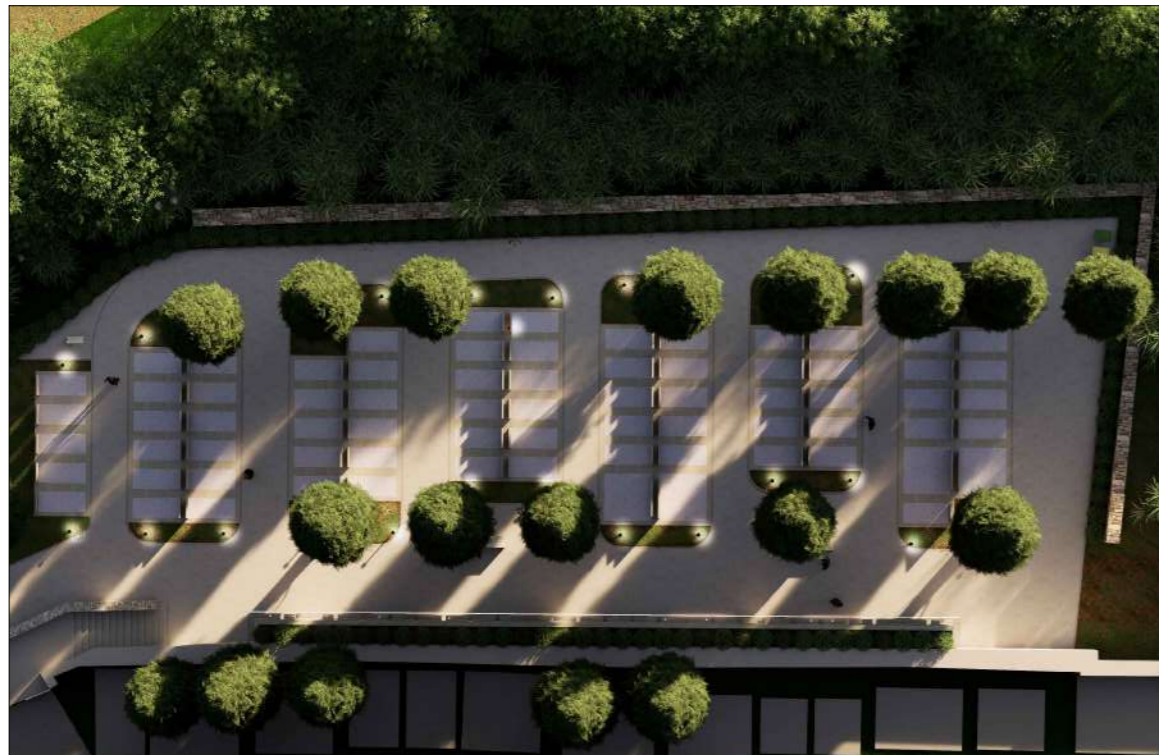
PRESJEK



POGLED NA KOLUMBARIJSKI ZID



		PROJEKTI BIRO ARHITEKTON D.O.O. ZA PROJEKTIRANJE I NADZOR T. SMIČIKLASA 1A, 47000 KARLOVAC arhitekon@arhitekon.com.hr
INVESTITOR GRAD BUJE ISTARSKA 2, 52460 BUJE		
VRSTA PROJEKTA (RAZINA I STRUKA) IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE		
GRAĐEVINA PROŠIRENJE POSTOJEĆEG GROBLJA BUJE K.Č. 2031 I DIO 2033/2, K.O. BUJE, 52460 BUJE		
SADRŽAJ DETALJ KOLUMBARIJSKI ZID		
GLAVNI PROJEKTANT	MJERILO 1:50	DATUM KOLOVOZ 2025.
AUTOR/PROJEKTANT DIPL. ING. ARH. ZRINKA BENIĆ JERINIĆ	ZOP	
	BROJ PROJEKTA A.147/25	
	BROJ NACRTA B.9.2.	
SURADNIK JOSIP MAHOVLIĆ, MAG. ING.ARCH.	REVIZIJA	



arhitekton
PROJEKTI BIRI D.O.O., KARLOVAC

PROJEKTI BIRI ARHITEKTON D.O.O.
ZA PROJEKTIRANJE I NADZOR
T. SMICIKLASA 1A, 47000 KARLOVAC
arhitekton@arhitekton.com.hr

INVESTITOR
GRAD BUJE
ISTARSKA 2, 52460 BUJE

VRSTA PROJEKTA (RAZINA I STRUKA)
IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE

GRAĐEVINA
PROŠIRENJE POSTOJEĆEG GROBLJA BUJE
K.Č. 2031 I DIO 2033/2, K.O. BUJE, 52460 BUJE

SADRŽAJ
PROSTORNI PRIKAZI

GLAVNI PROJEKTANT	MJERILO	DATUM
AUTOR/PROJEKTANT DIPL. ING. ARH. ZRINKA BENIĆ JERINIĆ	ZOP	KOLOVOZ 2025.
	BROJ PROJEKTA A.147/25	
	BROJ NACRTA B.10.	
SURADNIK JOSIP MAHOVLIĆ, MAG. ING.ARCH.	REVIZIJA	