

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/9), na temelju članka 72. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine » br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), te članka 50. Statuta Grada Buja (“Službene novine Grada Buja” 11/09, 05/11, 11/11, 03/13, 05/18 i 04/21), Gradsko vijeće Grada Buja-Buie na sjednici održanoj 28.11.2025. godine donosi,

PROGRAM
građenja komunalne infrastrukture
u Gradu Buje-Buie za 2026., sa projekcijama za 2027. i 2028. godinu

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se komunalna infrastruktura koji će se graditi u 2026. godini, sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24) i odredbama Zakona o gospodarenju otpadom («Narodne novine» broj: 84/21).

Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture sukladno članku 75. Zakona o komunalnom gospodarstvu financira se sredstvima:

- komunalnog doprinosa;
- komunalne naknade;
- iz cijene komunalne usluge;
- iz naknade za koncesiju;
- iz proračuna jedinice lokalne samouprave;
- fondova Europske unije;
- iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom i
- donacija.

Program građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

Članak 2.

Ovim Programom određuje se građenje slijedećih građevina u 2026. godini na području Grada Buje-Buie i to kako slijedi:

- I. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- III. POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

Program sadrži opis poslova s procjenom troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedba vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora financiranja.

OPISI POSLOVA

I. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

I.1. NERAZVRSTANE CESTE

Članak 3.

Ovim Programom određuje se sufinanciranje izgradnje nerazvrstanih cesta kako slijedi:

Kapitalni projekt K200025 NERAZVRSTANE CESTE - NEUREĐENI DIJELOVI GRAĐEVINSKOG PODRUČJA		2026	2027	2028
		93.200,00	93.200,00	93.200,00
Izvor 4.2. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - KOMUNALNI DOPRINOS		93.200,00	93.200,00	93.200,00
R1462	Prometna infrastruktura novih zona	40.000,00	40.000,00	40.000,00
R1657	Projektna dokumentacija ceste u Sunčanoj ulici	53.200,00	53.200,00	53.200,00

Radovi se izvode u cilju opremanja novih poduzetničkih zona komunalnom infrastrukturom a sve sukladno ishodenim aktima za gradnju.

I.2. SUSTAV ZA OPSKRBU PITKOM VODOM

Članak 4.

Ovim Programom određuje se sufinanciranje izgradnje i dogradnje sustava za opskrbu pitkom vodom kako slijedi:

Kapitalni projekt K200026 SUSTAV ZA OPSKRBU PITKOM VODOM - NEUREĐENI DIJELOVI GRAĐEVINSKOG PODRUČJA		2026	2027	2028
		30.000,00	30.000,00	30.000,00
Izvor 4.6. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - OSTALI		30.000,00	30.000,00	30.000,00
R0358	Vodovodna infrastruktura - novih zona	30.000,00	30.000,00	30.000,00

Radovi se izvode u cilju opremanja novih poduzetničkih zona komunalnom infrastrukturom a sve sukladno ishodenim aktima za gradnju.

I.3. GRAĐEVINE ZA NAVODNJAVANJE

Članak 5.

Ovim Programom određuje se sufinanciranje izgradnje građevina za navodnjavanje kako slijedi:

Kapitalni projekt K200036 GRAĐEVINE ZA NAVODNJAVANJE - NEUREĐENI DIJELOVI GRAĐEVINSKOG PODRUČJA		2026	2027	2028
		13.600,00	0,00	0,00
Izvor 4.2. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - KOMUNALNI DOPRINOS		13.600,00	0,00	0,00
R1596	Građevine za navodnjavanje	13.600,00	0,00	0,00

Projektiranje građevine za navodnjavanje sustava na području Općine Brtonigla i Grada Buja pod nazivom Žmergo-Brtonigla, radi se o minimalnom sufinanciranju JLS a projekt vodi IŽ.

II. GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

II.1. NERAZVRSTANE CESTE

Članak 6.

Ovim Programom određuje se gradnja nerazvrstanih cesta kako slijedi:

Kapitalni projekt K200027 NERAZVRSTANE CESTE - UREĐENI DIJELOVI GRAĐEVINSKOG PODRUČJA		2026	2027	2028
		54.400,00	612.000,00	508.600,00
Izvor 4.2. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - KOMUNALNI DOPRINOS		0,00	0,00	68.000,00
Izvor 7.1. PRIHODI OD NEFIN.IMOVINE I NADOKNADE ŠTETA OD OSIG.		54.400,00	612.000,00	440.600,00
R1466	Izgradnja rotora Ž5209 - Istarska ulica - Gradsko groblje	0,00	0,00	68.000,00
R1546-1	Rekonstrukcija ulice G. Garibaldi i Trga Slobode	54.400,00	612.000,00	440.600,00

Rekonstrukcija ulice G. Garibaldi i Trga Slobode – projekti

Prostor obuhvata je ulica G. Garibaldi dio k.č.3899/1 i 3935/4 i Trg Slobode dio k.č. 3899/4 koje se nalaze unutar Kulturno-povijesne urbanističke cjeline Grada Buja ukupne dužine 380,00 metara. Primarni zadatak projekta je rekonstrukcija komunalne infrastrukture koja u sadašnjem stanju ne zadovoljava uvjetima, novo arhitektonsko oblikovanje te kvalitetnije prometno rješenje.

II.2. JAVNA PARKIRALIŠTA

Članak 7.

Ovim Programom određuje se gradnja javnih prometnih površina za parkiranje motornih vozila:

Kapitalni projekt K200028 JAVNA PARKIRALIŠTA - UREĐENI DIJELOVI GRAĐEVINSKOG PODRUČJA		2026	2027	2028
		225.000,00	185.000,00	65.000,00
Izvor 7.1. PRIHODI OD NEFIN.IMOVINE I NADOKNADE ŠTETA OD OSIG.		225.000,00	185.000,00	65.000,00
R1486-1	Parkiralište u starogradskoj jezgri, iza starog groblja	35.000,00	0,00	0,00
R1487-1	Parkiralište ispod Trga Slobode	0,00	65.000,00	0,00
R1488-1	Proširenje parkirališta u ulici Flavia (Rondo)	0,00	0,00	65.000,00
R1547-1	Parkiralište u gospodarsko - servisnoj zoni	35.000,00	0,00	0,00
R1558-1	Parkiralište u starogradskoj jezgri, iza stare uljare	25.000,00	50.000,00	0,00
R1786-1	Parkiralište u starogradskoj jezgri, Ante Babić	65.000,00	70.000,00	0,00
R1842	Parkiralište u ulici G. Garibaldi, iza starog đakčkog doma	65.000,00	0,00	0,00

Parkiralište u starogradskoj jezgri, iza starog groblja, pješačka komunikacija

Pješačka komunikacija od uređenih parkirališta iza starog groblja i popločenog parkirališta u ulici F. Papa ima za cilj poboljšati kvalitetu života te osigurati kontroliran pristup vozilima koja bi imala povlašteno parkiranje u starogradskoj jezgri (proširila bi se zona), ujedno bi se skratila pješačka komunikacija do mjesta stanovanja.

Parkiralište u starogradskoj jezgri, Ante Babić

U ulici Ante Babić na k.č. 1006 k.o. Buje koja se trenutno koristi kao vrt planirano je uređenje parkirališta kako bi se osiguralo parkiranje osobnih vozila za stanovnike tog dijela grada.

Parkiralište u ulici G. Garibaldi iza zgrade bivšeg Đačkog doma

U ulici G. Garibaldi na k.č. 762/7 i 763 k.o. Buje koja je trenutno zelena površina bez posebne planirano je uređenje parkirališta kako bi se osiguralo parkiranje osobnih vozila za stanovnike tog dijela grada.

Parkiralište u starogradskoj jezgri, iza stare uljare

Na postojećim pješčanim potrebno je izvršiti dodatna osiguranja potpornim zidovima kako bi se postigla sigurnija protočnost vozila.

Parkiralište u gospodarsko – servisnoj zoni

Modularne nadstrešnice nad parkiralištem k.č. 1171/2 k.o. Buje

Unutar glavnog parkirališta planirano je natkrivanje dijela parkirališta na koji bi se postavili solarni paneli koji proizvode električnu energiju za električna vozila i komunalnu infrastrukturu

Kapacitet parkirališta: 27 parkirališna mjesta za osobna vozila, od koja su 2 parkirna mjesta namijenjena za invalide. Ova parking mjesta se natkrivaju čeličnom nadstrešnicom,

II.3. JAVNE ZELENE POVRŠINE

Članak 8.

Ovim Programom određuje se gradnja na javnim zelenim površinama kako slijedi:

Kapitalni projekt K200029 JAVNE ZELENE POVRŠINE - UREĐENI DIJELOVI GRAĐEVINSKOG PODRUČJA		2026	2027	2028
		40.000,00	40.000,00	40.000,00
Izvor 4.2. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - KOMUNALNI DOPRINOS		40.000,00	40.000,00	40.000,00
R0346	Oprema za dječja igrališta	40.000,00	40.000,00	40.000,00

Izvođenje radova na izgradnji dječjih igrališta u Kaštelu i Burolima. Stara dotrajala igrala uklanjaju i postavljaju se nova a u sklopu radova planira se postavljanje anti stresnih podloga po čitavoj površini.

II.4. JAVNA RASVJETA

Članak 9.

Ovim Programom određuje se gradnja javne rasvjete:

Kapitalni projekt K200030 JAVNA RASVJETA - UREĐENI DIJELOVI GRAĐEVINSKOG PODRUČJA		2026	2027	2028
		149.000,00	118.000,00	103.000,00
Izvor 4.2. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - KOMUNALNI DOPRINOS		149.000,00	118.000,00	103.000,00
R1269	Dogradnja javne rasvjete - Kaldanija	25.000,00	0,00	0,00
R1470	Dogradnja javne rasvjete - parkiralište staro groblje	12.000,00	0,00	0,00
R1476	Usluga nadzora	3.000,00	3.000,00	3.000,00
R1477	Projektna dokumentacija	10.000,00	10.000,00	10.000,00
R1562	Obnova javne rasvjete zamjenom postojeće sa LED rasvjetom, Retrofit	0,00	45.000,00	0,00
R1726	Izgradnja javne rasvjete uz biciklističku stazu Ž5007	60.000,00	0,00	0,00
R1788	Dogradnja javne rasvjete - šetnica Rudine	9.000,00	0,00	0,00
R1789	Dogradnja javne rasvjete - parkiralište iza	0,00	35.000,00	0,00

stare uljare				
R1790	Dogradnja javne rasvjete - Mužolini Gornji	0,00	0,00	45.000,00
R1791	Dogradnja javne rasvjete - Simonetija	30.000,00	0,00	0,00
R1792	Dogradnja javne rasvjete - Kaštel - Vižinada	0,00	25.000,00	45.000,00

Projekt obuhvaća dogradnju sustava javne rasvjete u naseljima Momjanska ulica, Kaldanija i Simonitija, u cilju poboljšanja sigurnosti prometa i kvalitete života stanovnika. Aktivnosti uključuju izradu projektne dokumentacije, iskope, polaganje kablova, ugradnju rasvjetnih stupova i LED svjetiljki te priključenje na postojeću mrežu javne rasvjete.

II.5. GROBLJA

Članak 10.

Ovim Programom određuje se gradnja groblja u Bujama:

		2026	2027	2028
Kapitalni projekt K200031 GROBLJA		28.750,00	65.000,00	65.000,00
Izvor 4.2. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - KOMUNALNI DOPRINOS		28.750,00	65.000,00	65.000,00
R1166-				
1	Proširenje gradskog groblja Buje	28.750,00	65.000,00	65.000,00

Projekt obuhvaća proširenje kapaciteta postojećeg groblja radi zadovoljavanja potreba lokalnog stanovništva te izradu glavnog projekta kao tehničke podloge za građevinsku dozvolu i izvođenje radova. Glavni projekt obuhvaća urbanističko i arhitektonsko rješenje proširenja

II.6. PLANSKA DOKUMENTACIJA I OSTALO

Članak 11.

Ovim Programom određuje se izrada planske i druge dokumentacije:

		2026	2027	2028
Kapitalni projekt K200032 PLANSKA DOKUMENTACIJA I OSTALO		133.143,00	60.000,00	0,00
Izvor 1.1. OPĆI PRIHODI I PRIMICI		33.143,00	0,00	0,00
Izvor 4.1. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - KOMUNALNA NAKNADA		90.000,00	60.000,00	0,00
Izvor 4.2. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - KOMUNALNI DOPRINOS		10.000,00	0,00	0,00
R1825	Integracija i nadogradnja pametnog prometnog sustava Grada Buja	33.143,00	0,00	0,00
R1548-3	ATLAS 14 - sustav za upravljanje prostornim i ne prostornim bazama podataka	90.000,00	60.000,00	0,00
R1496	Aplikacija komunalnih prijava za građane	10.000,00	0,00	0,00

Aplikacija komunalnih prijava za građane

Projekt obuhvaća izradu, implementaciju i održavanje digitalne aplikacije putem koje građani mogu jednostavno prijavljivati komunalne probleme (npr. oštećenja cesta, javne rasvjete, otpada, nepropisno parkiranje, komunalni nered i sl.). Aplikacija omogućuje unos prijava s fotografijom i lokacijom, automatsko prosljeđivanje nadležnim službama, te praćenje statusa rješavanja prijava. Sustav je povezan s gradskim komunalnim odjelima radi brže i učinkovitije komunikacije.

ATLAS 14 – sustav za upravljanje prostornim i ne prostornim bazama podataka

Projekt obuhvaća uvođenje i nadogradnju informacijskog sustava Atlas 14 za upravljanje bazama podataka te evidentiranje i praćenje obveznika komunalne naknade. Sustav omogućuje povezivanje prostornih i administrativnih podataka (katastar, GIS, evidencija nekretnina, baze obveznika), automatsko ažuriranje podataka, izdavanje obračuna i kontrolu naplate. Implementacija uključuje edukaciju djelatnika, migraciju postojećih podataka i tehničku podršku. *Integracija i nadogradnja pametnog prometnog sustava Grada Buja*

Projekt podrazumijeva uspostavu i nadogradnju digitalne (pametne) platforme koja omogućuje praćenje, analizu i upravljanje prometom u realnom vremenu naročito brzine kretanja vozila.

III. POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE

III.1. NERAZVRSTANE CESTE

Članak 12.

Ovim Programom određuje se u 2025. godini gradnja nerazvrstanih cesta kako slijedi:

Kapitalni projekt K200033 NERAZVRSTANE CESTE - REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆIH GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE		2026	2027	2028
		212.000,00	172.000,00	27.000,00
Izvor 4.2. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - KOMUNALNI DOPRINOS		212.000,00	172.000,00	27.000,00
R1196	Rekonstrukcija cesta - projekti	20.000,00	20.000,00	20.000,00
R1480	Rekonstrukcija dijela N149, Vinjarija - D200	60.000,00	0,00	0,00
R1481	Rekonstrukcija N107, Ž5008 - Bibali	0,00	80.000,00	0,00
R1485	Usluga nadzora	7.000,00	7.000,00	7.000,00
R1770	Rekonstrukcija ceste Smilovići - San Mauro	60.000,00	0,00	0,00
R1803	Asfaltiranje ceste Rupa - Vinela	65.000,00	65.000,00	0,00

Planirano je izvođenje radova investicijskog održavanja prometnica i oborinske odvodnje na području prvenstveno radi rješavanja oštećenja većih površina, na mjestima smanjene nosivosti ili povećane istrošenosti asfalta.

Također radovima investicijskog održavanja uključeni su i svi potrebni radovi postizanja veće i bolje sigurnosti sudionika u prometu.

Projektom radova na izvanrednom održavanju nerazvrstane ceste u mjestima Smilovići, San Mauro i Vinjarija potrebna je potpuna rekonstrukcija asfaltnog zastora.

Nerazvrstana cesta Rupa Vinela i odvojak za pročišćavanje opterećena je u velikoj mjeri prometom teških vozila komunalnog poduzeća 6. Maj d.o.o. zbog održavanja uređaja za pročišćavanje te je nužno pojačano održavanje ceste izvedbom asfaltnog zastora.

III.2. GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE

Članak 13.

Ovim Programom određuje se rekonstrukcija građevina javne namjene:

Kapitalni projekt K200034 GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE - REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆIH GRAĐEVINA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE		2026	2027	2028
		459.000,00	151.000,00	219.000,00
Izvor 4.2. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - KOMUNALNI DOPRINOS		216.000,00	151.000,00	219.000,00

Izvor 7.1. PRIHODI OD NEFIN.IMOVINE I NADOKNADE ŠTETA OD OSIG.		198.000,00	0,00	0,00
Izvor 4.1. PRIHODI POSEBNE NAMJENE - KOMUNALNA NAKNADA		45.000,00	0,00	0,00
R1493	Rekonstrukcija zgrada - škola Marušići	0,00	0,00	68.000,00
R1757	Sanacija krovišta zgrade Katastra	68.000,00	0,00	0,00
R0344-1	Autobusne čekaonice	30.000,00	30.000,00	30.000,00
R1833	Izgradnja potpornog zida uz javne prometne površine - ulica Matije Gupca	65.000,00	0,00	0,00
R1835	Rekonstrukcija zida u Momjanu - Dolinja Vas	30.000,00	0,00	0,00
R1844	Izrada analize za osnivanje Energetske zajednice Grada Buje	25.000,00	0,00	0,00
R1489	Popločenje ulica u starogradskoj jezgri, Trg Slobode - Trg Sv. Servola	60.000,00	60.000,00	60.000,00
R1491	Projekt popločenja ulica u starogradskoj jezgri	11.000,00	11.000,00	11.000,00
R1843	Projektna dokumentacija - Analiza sliva u sportskoj zoni - bujične poplave	20.000,00	0,00	0,00
R1494	Rekonstrukcija sportskih objekata	50.000,00	50.000,00	50.000,00
R1840	Rekonstrukcija igrališta u Rudinama (iza hotela)	35.000,00	0,00	0,00
R1841	Rekonstrukcija igrališta u Rudinama (crno igralište)	65.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K200037 POSTAVLJANJE UMJETNE TRAVE - IGRALIŠTE NK BUJE		2026	2027	2028
		650.000,00	0,00	0,00
Izvor 7.1. PRIHODI OD NEFIN.IMOVINE I NADOKNADE ŠTETA OD OSIG.		650.000,00	0,00	0,00
R1756-1	Postavljanje umjetne trave - igralište NK Buje	650.000,00	0,00	0,00

Projekt popločenja ulica u starogradskoj jezgri

Projekt obuhvaća obnovu i popločenje ulica u starogradskoj jezgri korištenjem postojeće kamene kaldrme, uz poštivanje izvorne prostorne i kulturno-povijesne vrijednosti područja. Radovi uključuju skidanje, selekciju i ponovno postavljanje kamenih elemenata, niveliranje podloge te sanaciju oštećenih dijelova. Aktivnost se provodi u skladu s konzervatorskim smjernicama i uz nadzor nadležnog tijela zaštite kulturne baštine.

Rekonstrukcija potpornog zida uz javne prometne površine – ulica Matije Gupca

Projekt obuhvaća izgradnju potpornog zida uz postojeću pješačku stazu radi stabilizacije nasipa i zaštite prometne i pješačke površine od urušavanja i erozije. U sklopu radova izvodi se i sustav oborinske odvodnje kako bi se omogućilo pravilno otjecanje površinskih voda te spriječilo njihovo zadržavanje i oštećenje staze. Aktivnosti uključuju iskop i pripremu terena, izvedbu temelja, izgradnju armirano-betonskog zida s drenažnim otvorima ili oblogom od kamena, postavljanje drenažnih cijevi i slivnika te završno uređenje i nivelaciju površine.

Rekonstrukcija zida u Momjanu – Dolinja Vas

Projekt obuhvaća rekonstrukciju starog kamenog zida koji se djelomično urušio zbog starosti i utjecaja vremenskih prilika. Radovi uključuju demontažu nestabilnih dijelova, čišćenje i ponovnu uporabu postojećeg kamena, dopunu novim kamenom sličnih karakteristika, izradu stabilne temelje te fugiranje tradicionalnim vapnenim mortom.

Sanacija krovišta zgrade Katastra

Projekt obuhvaća sanaciju dotrajalog krovnog pokrova na staroj zgradi katastra radi sprječavanja prodora oborinskih voda i daljnjeg propadanja građevinske konstrukcije. Radovi uključuju uklanjanje postojećeg oštećenog pokrova, zamjenu dotrajalih drvenih i limenih elemenata, ugradnju nove toplinske i hidroizolacije te postavljanje novog pokrova u skladu s izvornim izgledom zgrade i konzervatorskim smjernicama..

Postavljanje umjetne trave na nogometnom igralištu NK Buje-Buie

Zahvatom se predviđa izgradnja sportskog nogometnog igrališta namijenjenog odgoju ili obrazovanju, sa uključenim sustavom za navodnjavanje (sprinkler sustav), na k.č. 1173/2 k.o. Buje u sportsko rekreativnoj zoni oznake R9. na području Grada Buja.

Postavljanjem umjetne trave zadržava se konstantno visoka kvaliteta igrališta bez obzira na vremenske uvjete, što doprinosi stabilnosti igre, održavanje umjetne trave je manje zahtjevno i financijski isplativije u usporedbi s prirodnom travom a umjetna trava je otpornija na intenzivnu uporabu i zadržava svoj izgled i performanse dugi niz godina.

Rekonstrukcija starog rukometnog igrališta "Crno" u Rudinama s obnovom tribina

Projekt obuhvaća potpunu rekonstrukciju starog rukometnog igrališta "Crno" u naselju Rudine radi poboljšanja sigurnosti, funkcionalnosti i izgleda sportskog objekta. Radovi uključuju obnovu podloge igrališta i zamjenu dotrajalog sportskog sloja, postavljanje nove ograde i rasvjete, te obnovu postojećih tribina koje će se statički ojačati, sanirati i opremiti novim sjedalima. Predviđeno je i uređenje okoliša te pristupnih staza oko igrališta.

Prenamjena boćališta u Rudinama (iza hotela) u sportski poligon

Projekt obuhvaća prenamjenu postojećeg boćališta u Rudinama, smještenog iza hotela, u multifunkcionalni sportski poligon namijenjen različitim sportskim i rekreativnim aktivnostima. Radovi uključuju uklanjanje dotrajalih površina, nivelaciju i pripremu podloge, postavljanje nove sportske podloge, ugradnju modularne ograde, rasvjete i osnovne sportske opreme. Predviđeno je i uređenje okoliša te pristupnih staza radi povećanja pristupačnosti i sigurnosti korisnika.

Rekonstrukcija i investicijsko održavanje postojećih svlačionica na području Grada

Projekt obuhvaća rekonstrukciju, sanaciju i investicijsko održavanje postojećih sportskih svlačionica na području Grada radi poboljšanja funkcionalnosti, higijenskih uvjeta i energetske učinkovitosti objekata. Aktivnost se provodi prema utvrđenim prioritetima na sportskim objektima u vlasništvu Grada ili u korištenju sportskih udruga.

Obnova starih autobusnih čekaonica na području Grada

Projekt obuhvaća obnovu postojećih, dotrajalih autobusnih čekaonica s ciljem poboljšanja sigurnosti, funkcionalnosti i estetskog izgleda javnih prostora. Radovi uključuju sanaciju konstrukcija, zamjenu oštećenih elemenata (krova, klupa, staklenih ili pleksiglas ploča). Obnova će se izvoditi na više lokacija prema utvrđenom planu prioriteta.

Analiza sliva u sportskoj zoni – bujične poplave

Projekt obuhvaća izradu stručne analize sliva i procjene rizika od bujičnih poplava na području sportske zone. Analizom će se utvrditi hidrotehničke karakteristike terena, odvodni kapacitet postojećih sustava te osjetljive točke na moguć izljev ili zadržavanje oborinskih voda. Na temelju rezultata izradit će se prijedlozi tehničkih i krajobraznih mjera za poboljšanje oborinske odvodnje i zaštitu od poplava.

Izrada analize za osnivanje Energetske zajednice Grada Buje s fokusom na korištenje solarne energije na javnim zgradama, komunalnoj infrastrukturi i budućim nadstrešnicama s fotonaponskim modulima.

Opis: Identifikaciju javnih objekata i parkirališnih nadstrešnica pogodnih za ugradnju solarnih elektrana, procjenu tehničkih parametara, ekonomsko-financijsku analizu.

Analiza će poslužiti kao temelj za donošenje odluke o uspostavi Energetske zajednice i za buduće prijave na nacionalne i EU programe sufinanciranja.

Cilj: Smanjiti ovisnost javnih objekata o električnoj energiji iz mreže i smanjiti troškove kroz vlastitu proizvodnju iz solarnih elektrana.

Pokazatelj uspješnosti: Kratkoročni (po završetku analize): Izrađena i usvojena analiza izvodljivosti osnivanja Energetske zajednice, identificirana lista javnih zgrada i lokacija nadstrešnica pogodnih za sustav.

Članak 14.

REKAPITULACIJA:

I.GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI RADI UREĐENJA NEUREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	Plan 2026	Projekcija 2027	Projekcija 2028
Prometna infrastruktura – novih zona	93.200,00	93.200,00	93.200,00
Vodovodna infrastruktura – novih zona	30.000,00	30.000,00	30.000,00
Građevine za navodnjavanje - projekt	13.600,00	0,00	0,00
UKUPNO:	136.800,00	123.200,00	123.200,00
II.GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE GRADITI U UREĐENIM DIJELOVIMA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA	Plan 2026	Projekcija 2027	Projekcija 2028
Nerazvrstane ceste	54.400,00	612.000,00	508.600,00
Javna parkirališta	225.000,00	185.000,00	65.000,00
Javne zelene površine	40.000,00	40.000,00	40.000,00
Javna rasvjeta	149.000,00	118.000,00	103.000,00
Groblja	28.750,00	65.000,00	65.000,00
Planska dokumentacija i ostalo	133.143,00	60.000,00	0,00
UKUPNO:	630.293,00	1.080.000,00	781.600,00
III.POSTOJEĆE GRAĐEVINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE KOJE ĆE SE REKONSTRUIRATI I NAČIN REKONSTRUKCIJE	Plan 2026	Projekcija 2027	Projekcija 2028
Nerazvrstane ceste	212.000,00	172.000,00	27.000,00
Građevine i uređaji javne namjene	1.109.000,00	151.000,00	219.000,00
UKUPNO:	1.321.000,00	323.000,00	246.000,00
UKUPNO:	2.088.093,00	1.526.200,00	1.150.800,00

Članak 15.

Ovaj Program stupa na snagu osmi dan od objave u Službenim novinama Grada Buja-Buie.

Klasa: 363-01/25-01/125

Ur.broj: 2163-2-02/1-25-5

Buje-Buie, 28.11.2025.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUJA-BUIE

Predsjednica Gradskog vijeća

Bojana Puzigaća