

Na temelju članka 165. stavka 2. i stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 50. Statuta Grada Buja ( „Službene novine Grada Buja-Buie“ broj 11/09, 05/11, 11/11, 03/13, 05/18, 04/21), Gradsko vijeće Grada Buja-Buie, na sjednici održanoj dana 28.11.2024. godine, donosi

## **O D L U K U**

### **o davanju suglasnosti na zaključenje Ugovora o uređenju međusobnih odnosa Grada Buje-Buie i t.d. UNI.KOM d.o.o.**

#### **I**

Daje se suglasnost na zaključenje Ugovora o uređenju međusobnih odnosa između Grada Buja-Buie i trgovačkog društva UNI.KOM d.o.o. Marušići - Marussici (Grad Buje – Buie), Dragočevac - Dragocevac 1, OIB 11673575369, zastupanog po članu uprave, kojim se utvrđuje:

- način financiranja i opseg gradnje komunalne infrastrukture – infrastrukturne građevine prometne namjene - pristupne prometnice u naselju Dragočevac, na dijelu k.č.br. 1208, 1157/1, 1157/2, 1157/3, 1155/4 i 1157/4, sve k.o. Momjan,

- davanje suglasnosti trgovačkom društvu UNI.KOM d.o.o. Marušići - Marussici (Grad Buje – Buie), Dragočevac - Dragocevac 1, OIB 11673575369, da bude investitor infrastrukturne građevine prometne namjene – pristupne prometnice u naselju Dragočevac, na dijelu k.č.br. 1208, 1157/1, 1157/2, 1157/3, 1155/4 i 1157/4, sve k.o. Momjan,

- obveza trgovačkog društava UNI.KOM d.o.o. Marušići - Marussici (Grad Buje – Buie), Dragočevac - Dragocevac 1, OIB 11673575369, da preda izgrađenu komunalnu infrastrukturu u vlasništvo Grada Buja-Buie, te djelomično priznavanje ulaganja u iznosu od 90% i prebijanje utvrđenog komunalnog doprinosa za građenje u izdvojenom građevinskom području ( k.č.br. 1207/8 k.o. Momjan) s priznatim, odnosno stvarno utrošenim iznosom (uključujući i troškove otkupa zemljišta) ukoliko je manji od iznosa od 90% od utvrđenog komunalnog doprinosa.

Prijedlog Ugovora o uređenju međusobnih odnosa između Grada Buje-Buie i društva UNI.KOM d.o.o. Marušići - Marussici (Grad Buje – Buie), Dragočevac - Dragocevac 1, OIB 11673575369, čini sastavni ove Odluke.

#### **II**

Za provedbu Ugovora u skladu s utvrđenjima iz točke I ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti.

#### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:340-01/24-01/11  
URBROJ:2163-2-02/1-24-3  
Buje, 28.11.2024.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUJA-BUIE**

**PREDSJEDNIK**

Franko Gergorić, v.r.