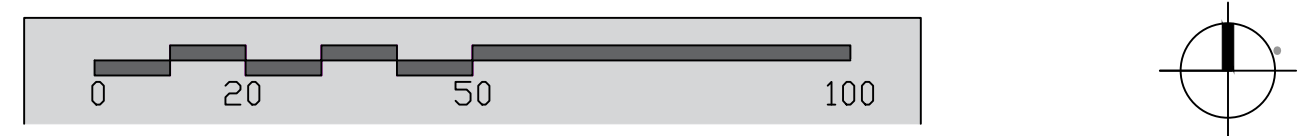


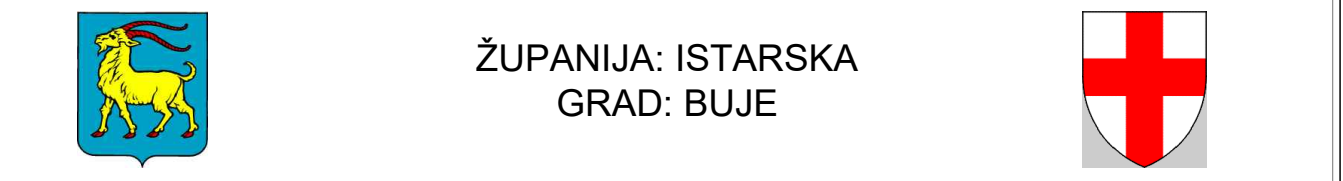


- GRANICE**
- OBUHVAT UPU-a
  - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- NAČIN GRADNJE**
- JEDNOOBITELJSKI, VIŠEOBITELJSKI, VIŠESTAMBENI OBJEKTI samostojni - SS, poluugrađeni - D
  - JEDNOOBITELJSKI, VIŠEOBITELJSKI OBJEKTI dvojni- D, skupni - S
- UVJETI GRADNJE**
- REGULACIJSKI PRAVAC
  - GRAĐEVINSKI PRAVAC
  - 5.00m UDALJENOST GRAĐEVINSKOG OD REGULACIJSKOG PRAVCA 5m
  - GRANICA NOVOPLANIRANE GRAĐEVNE ČESTICE NAMIJENJENE ZA UREĐENJE POVRŠINE JAVNE NAMJENE
  - OZNAKA NOVOPLANIRANE GRAĐEVNE ČESTICE PROMETNIH POVRŠINA
  - OZNAKA NOVOPLANIRANE GRAĐEVNE ČESTICE ZELENIH POVRŠINA

OZNAKA GRAĐEVNE ČESTICE	NAMJENA GRAĐEVNE ČESTICE	POVRŠINA GRAĐEVNE ČESTICE
S-1	PROMETNA POVRŠINA (IS)	695 m <sup>2</sup>
S-2	PROMETNA POVRŠINA (IS)	404 m <sup>2</sup>
S-3	PROMETNA POVRŠINA (IS)	1333 m <sup>2</sup>
Z-1	JAVNA ZELENA POVRŠINA (Z1)	299 m <sup>2</sup>
Z-2	JAVNA ZELENA POVRŠINA (Z1)	311 m <sup>2</sup>
Z-3	JAVNA ZELENA POVRŠINA (Z1)	150 m <sup>2</sup>
Z-4	ZAŠTITNA ZELENA POVRŠINA (Z)	14 m <sup>2</sup>



# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA VIŽINADA 1



Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA VIŽINADA 1 - dio naselja (S) PRIJEDLOG PLANA ZA 2. PONOVNJU JAVNU RASPRAVU**

Naziv kartografskog prikaza: **NAČIN I UVJETI GRADNJE - UVJETI GRADNJE**

Broj kartografskog prikaza: <b>4.2.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi Plana: (službeno glasilo): "Službene novine Grada Buja" br.09/22. od 04. srpnja 2022.g.	Odluka Gradskog vijeća o donošenju Plana: "Službene novine Grada Buja" br.
Javna rasprava (datum objave): "Glas Istre" (10.10.2023.);www.mpgi.gov.hr (10.10.2023.); www.buje.hr (10.10.2023.)	Javni uvid održan: 17.10.2023. - 17.11.2023. Javno izlaganje: 26.10.2023.
Ponovna javna rasprava (datum objave): "Glas Istre" (07.03.2024.);www.mpgi.gov.hr (08.03.2024.); www.buje.hr (13.03.2024.)	Ponovni javni uvid održan: 13.03.2024. - 20.03.2024. Javno izlaganje: 19.03.2024.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <b>JELENA PEROSSA, dipl.pravnik</b>

Stručni izrađivač: **JURCON PROJEKT d.o.o., Gotalovečka 4a, 10 000 Zagreb**

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: **ZDRAVKO JURČEC, dipl.ing.građ.**

Odgovorni voditelj: **JELENA LUKETA KNEZ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.**

Stručni tim u izradi plana: **Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh. Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ. Kristina Crneković, ing.građ. Ivana Kralj, mag.ing.prosp.arch. Slobodan Bajagić, dipl.ing.šum.**

Stručna suradnja: **Saša Ivančić, dipl. iur.**

Pečat predstavničkog tijela: **FRANKO GERGORIĆ, v.r.**

Istovjetnost ovog prostornog plan sa izvornikom ovjerava: \_\_\_\_\_ (ime, prezime i potpis)

Pečat nadležnog upravnog tijela: \_\_\_\_\_ (ime, prezime i potpis)