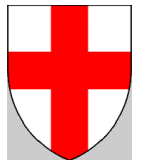


URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA KALDANIJA



ŽUPANIJA: ISTARSKA
GRAD: BUJE



Naziv prostornog plana:
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA KALDANIJA - poslovna namjena (K2)
PRIJEDLOG PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Naziv kartografskog prikaza:
NAČIN I UVJETI GRADNJE - NAČIN GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: **4.2.** Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000

Odluka o izradi Plana:
(službeno glasilo): "Službene novine Grada Buja"
br.14/21. od 03. studenog 2021.g.

Odluka Gradskog vijeća o donošenju Plana:
"Službene novine Grada Buja" br.

Javna rasprava (datum objave):

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:
JELENA PEROSSA, dipl.pravnik

(ime, prezime i potpis)

Stručni izrađivač:
JURCON PROJEKT d.o.o.,
Gotalovečka 4a,
10 000 Zagreb



Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:
ZDRAVKO JURČEC, dipl.ing.građ.

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:
JELENA LUKETA KNEZ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.

Stručni tim u izradi plana:
Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh. **Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.** **Slobodan Bajagić, dipl.ing.šum.**
Kristina Crneković, ing.građ. **Ivana Kralj, mag.ing.prosp.arh.**

Stručna suradnja: **Saša Ivančić, dipl. iur.**

Pečat predstavničkog tijela:
FRANKO GERGORIĆ, v.r.

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plan sa izvornikom
ovjerava:

(ime, prezime i potpis)

OZNAKA GRADEVNE ČESTICE	NAMJENA GRADEVNE ČESTICE	POVRŠINA GRADEVNE ČESTICE
S1	PROMETNA POVRŠINA (IS)	2705 m2
S2	PROMETNA POVRŠINA (IS)	3417 m2
S3	PROMETNA POVRŠINA (IS)	606 m2
Z1	ZAŠTITNA ZELENA POVRŠINA (Z)	1348 m2
Z2	ZAŠTITNA ZELENA POVRŠINA (Z)	274 m2
Z3	ZAŠTITNA ZELENA POVRŠINA (Z)	45 m2

- GRANICE**
- OBUHVAT UPU-a
 - GRANICA IZDVOJENOG GRADEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA POSLOVNE NAMJENE (K2)
- NAČIN I UVJETI GRADNJE**
- NAČIN GRADNJE**
- PROSTORNA CJELINA GOSPODARSKE - POSLOVNE NAMJENE (pretežito trgovačka - K2)
 - GRADIVI DIO PROSTORNE CJELINE
 - POLOŽAJ GRADEVINE U SKLADU SA POSEBNIM UVJETIMA NADLEŽNE UPRAVE ZA CESTE
- UVJETI GRADNJE**
- POSTOJEĆA GRADEVINA
 - GRANICA NOVOPLANIRANE GRADEVNE ČESTICE
 - OZNAKA NOVOPLANIRANE GRADEVNE ČESTICE PROMETNIH POVRŠINA
 - OZNAKA NOVOPLANIRANE GRADEVNE ČESTICE ZAŠTITNIH ZELENH POVRŠINA