

# URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA STANICA



ŽUPANIJA: ISTARSKA  
GRAD: BUJE



Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PZ STANICA 1**  
- poslovna i proizvodna namjena (K/I1)  
**PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNJU JAVNU RASPRAVU**

Naziv kartografskog prikaza: **UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**

Broj kartografskog prikaza: **3.** Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000

Odluka o izradi Plana (službeno glasilo):  
"Službene novine Grada Buja" br.13/23.; 14/23. Odluka Gradskog vijeća o donošenju Plana:  
"Službene novine Grada Buja" br.

Javna rasprava (datum objave):  
"Glas Istre" (30.04.2024.);www.mpgi.gov.hr (29.04.2024.);  
www.buje.hr (30.04.2024.) Javni uvid održan: 02.05.2024. - 31.05.2024.  
Javno izlaganje: 09.05.2024.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: **JELENA PEROSSA, dipl.pravnik**

(ime, prezime i potpis)

Stručni izrađivač:  
**JURCON PROJEKT d.o.o.,**  
**Gotalovečka 4a,**  
**10 000 Zagreb**



Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:



Odgovorna osoba:  
**ZDRAVKO JURČEĆ, dipl.ing.građ.**

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj:

**JELENA LUKETA KNEZ, dipl.ing.arh., ovl.arh.urb.**



Stručni tim u izradi plana:  
**Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.** **Zdravko Jurčec, dipl.ing.građ.** **Slobodan Bajagić, dipl.ing.šum.**  
**Kristina Crneković, ing.građ.** **Ivana Kralj, mag.ing.prosp.arch.**

Stručna suradnja: **Saša Ivančić, dipl. iur.**

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:  
**FRANKO GERGORIĆ, v.r.**

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plan sa izvornikom  
ovjerava:

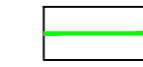
Pečat nadležnog upravnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

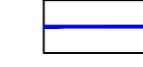
## GRANICE



OBUHVAT UPU-a



GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA  
POSLOVNE I PROIZVODNE NAMJENE (K/I1)



GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

## VODE



VODOZAŠTITNO PODRUČJE

III. ZONA ZAŠTITE



VODONOSNO PODRUČJE

DRŽAVNE REZERVE PODZEMNIH VODA TREĆE RAZINE

## KRAJOBRAZNE CJELINE



CRVENA ISTRA

CI -3.1.1. SJEVERNA VISORAVAN:

Buje-Kremenje -Marušići- Šterna-Lucija-Martinčići-Triban

## LEGENDA:

- vodovod
- objekti elektroenergetske mreže
- objekti vodovodne mreže
- granica obuhvata
- granice katastarskih čestica

