Na temelju čl. 19. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Buja-Buie (Službene novine Grada Buja-Buie br. 7/10, 4/12) i čl. 50 Statuta Grada Buja-Buie (Službene novine Grada Buja-Buie br. 11/09, 05/11, 11/11, 03/13, 05/18, 19/18, 04/21) Gradsko vijeće Grada Buja-Buie, razmatrajući Zapisnik Povjerenstva za provedbu natječaja za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Grada Buja-Buie od 19.03.2024.godine na sjednici održanoj dana 16.04.2024. godine donosi:

**ODLUKU**

**o prihvatu najpovoljnije ponude i sklapanja ugovora o kupoprodaji**

 **nekretnina**

 I.

Na temelju provedenog javnog natječaja za prodaju nekretnina Gradsko vijeće Grada Buja-Buie donosi konačnu odluku o prihvatu najpovoljnije ponude i sklapanja ugovora o kupoprodaji sa slijedećim ponuditeljima:

1. Albano Makovac, Rudine 2, Buje, OIB: 92339192592, za nekretninu u mjestu Triban, odnosno k.č. 464/1 k.o. Triban, ukupne površine 349m2, za ponuđeni iznos od 35.179,00 €.

2. Diana Postić, Stancijeta 13F, Novigrad, OIB: 58602737401, za nekretnine u D. Baredinama, odnosno k.č. 175/8 zgr, 175/4 zgr i 175/2 zgr, ukupne površine zemljišta 240m2 i zgrade 89,60m2, za ponuđeni iznos od 30.170,00 €.

II.

Sa ponuditeljema iz točke I. ove Odluke sklopit će se ugovor o kupoprodaji nekretnina u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke.

Ponuditelj koji nakon donošenja ove Odluke odustane od sklapanja ugovora ili ne pristupi u roku određenom za sklapanje ugovora gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

 III.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom da pozove ponuditelja iz točke I. ove Odluke da pristupi radi sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnina.

Ponuditelji koji nisu uspjeli na Natječaju biti će o tome obaviješteni, a jamčevina će se vratiti u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke.

 IV.

Protiv ove Odluke Ponuditelji imaju pravo prigovora Gradskom vijeću u roku od 8 dana od prijema iste ali samo na dio koji se odnosi na nekretninu za koju su dostavili ponudu.

 V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenim novinama Grada Buja-Buie.

KLASA: 944-01/24-01/01

URBROJ: 2163-2-02-24-17

Buje-Buie, 24.04.2024.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUJA-BUIE**

 **Predsjednik Gradskog vijeća**

Franko Gergorić, v.r.