

Temeljem Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine broj 158/03,100/04,141/06, 38/09, 123/11, 56/16), Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (Narodne novine broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), Gradonačelnik Grada Buja-Buie, dana 01.04.2019. godine, donosi

Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Buja-Buie za 2019.godinu

I .OPĆE ODREDBE

Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumjeva se održavanje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj uporabi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Opća upotreba pomorskog dobra podrazumjeva se da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

Koncesijsko odobrenje daje se fizičkim i pravnim osobama za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koja ne isključuje ni ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

Pomorsko dobro na području Grada Buja proteže se u predjelu Turističkog naselja Kanegra i obuhvaća područje turističkog naselja i kampa i plažu.

Godišnji plan sadrži:

- plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom,
- izvore sredstava predviđena za redovno upravljanje pomorskim dobrom,
- popis djelatnosti koje se mogu obavljati na području Grada Buja temeljem koncesijskog odobrenja,
- mikro lokacije za obavljanje istih djelatnosti (opis, skica, k.č.br. i drugo).

II. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

Plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom sačinjavaju slijedeće mjere, sredstva te izvršitelji:

1. Održavanje čistoće na pomorskom dobru, uključuje sakupljanje smeća, otpada raznog porijekla, morskih nanosa, njihov odvoz i deponiranje. Ove aktivnosti provest će se postavljenim košarica za sakupljanje otpada, redovitim pražnjenjem i zbrinjavanjem otpada.

Mjere održavanja čistoće provode se najmanje dva puta godišnje na pomorskom dobru, i to tijekom mjeseca svibnja, te mjeseca listopada, odnosno po ukazanoj potrebi.

Na području plaža ove aktivnosti provodit će se najmanje dvaput tjedno i prema potrebi.

Izvršitelji mjera održavanja čistoće su:

- pravne osobe i fizičke osobe registrirane za obavljanje obrta, u dijelu i obuhvatu mikrolokacije na pomorskom dobru, na kojoj temeljem koncesijskog odobrenja obavljaju djelatnost,
- ovlaštenik koncesije na k.č.br. 460/69 k.o. Savudrija

Kontrolu poštivanja utvrđenih obveza danih koncesijskim odobrenjem obavljati će Komunalno redarstvo Grada Buja-Buie.

2. Mjere unapređenja stanja pomorskog dobra mogu se poduzimati samo temeljem zakona, prostorno planske dokumentacije, studije utjecaja na okoliš te ostalih zakonskih i podzakonskih akata kojima se uređuje predmetna oblast. Iste uključuju redovito praćenje kvalitete morske vode na frekventnim lokacijama, nasipavanje obale uslijed erozije, izgradnje molova i slično.

Izvršitelji mjera unapređenja stanja pomorskog dobra su:

- nadležno upravno tijelo,
- izvoditelji radova.

Gospodarsko korištenje pomorskog dobra obavlja se temeljem koncesije.

III. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE POMORSKIM DOBROM

Sredstva za upravljanjem pomorskim dobrom u općoj uporabi čine:

- sredstva ostvarena iz naknada za koncesijsko odobrenje,
- sredstva od naknada za koncesije na pomorskom dobru na području Grada Buja-Buie koje pripadaju Gradu Buje-Buie,
- sredstva za ograđivanje psihološkim plutajućim branama sa morske strane plaža, provođenje reda i pružanje pomoći na plažama.

IV. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU GRADA BUJA-BUIE

Na pomorskom dobru u općoj uporabi na području Grada Buja mogu se obavljati slijedeće djelatnosti iz Jedinственog popisa djelatnosti na pomorskom dobru:

1. Djelatnost komercijalno-rekreacijskog sadržaja:
 - ležaljke,
 - aqua park i drugi morski sadržaji
 - kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe,
 - snimanje komercijalnog programa i reklamiranje
 - slikanje, fotografiranje.

2. Djelatnost ugostiteljstva i trgovine
 - kiosk, prikolice i montažni objekti do 12 m²
 - pripadajuća terasa objekta

Za djelatnost aqua parka i drugih morskih sadržaja potrebno je da Vijeće po službenoj dužnosti zatraži suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe.

V. MIKROLOKACIJE

Na pomorskom dobru u općoj uporabi koje se nalazi na području Grada Buja-Buie, sukladno tablicama Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje čini sastavnicu Uredbe o postupku davanja Koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, mogu se obavljati djelatnosti iz točke IV. ovog Plana, na mikrolokaciji na pomorskom dobru koji obuhvaća dio k.č.br. 460/69 (istočno od lučkog područja) i dio k.č.br. 460/46 sve k.o. Savudrija kako okvirno navedeno na skici obuhvata koja je sastavni dio ovog Plana, kako slijedi:

I. Djelatnost komercijalno-rekreacijskog sadržaja

MIKROLOKACIJA U01				
R.br.	Djelatnost	Obračunska jedinica	Mikrolokacija	Rok
1.	ležaljke —do 150 kom	40,00 kn / kom	U01	31.12.2019.
2.	aqua park i drugi morski sadržaji	8.000,00kn/paušal	U01	31.12.2019.
3.	kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	7,00 kn / po m ² /dan	U01	31.12.2019.
4.	snimanje komercijalnog programa i reklamiranje	1.000,00 kn / paušal/dan	U01	31.12.2019.
5.	slikanje, fotografiranje	700,00 kn / paušal	U01	31.12.2019.
6.	kiosk, prikolice i montažni objekti do 12 m ²	15.000,00 kn / paušal	U01 lokacija na kojoj se nalazi postojeća betonirana terasa	31.12.2019.
7.	pripadajuća terasa objekta	600,00 kn / m ²	U01 lokacija na kojoj se nalazi postojeća betonirana terasa	31.12.2019.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja Grada Buja-Buie djeluje pri Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti Grada Buja.

Koncesijsko odobrenje izdat će se isključivo na rok do 31.12.2019, odnosno za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru tijekom 2019. godine.

Koncesijska odobrenja daju se sukladno odredbama Uredbe o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru (NN 36/04, 63/08, 133/13, 63/14.).

Sredstva od naknade za davanje koncesijskih odobrenja prihod su proračuna Grada Buja-Buie.

Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom u općoj uporabi vrijedi za kalendarsku godinu u kojoj se donosi.

Ovaj Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Buja“.

Klasa: 363-01/18-01/43
Ur.broj: 2105/01-01-19-3
Buje, 01.04.2019.

GRAD BUJE-BUIE

Gradonačelnik

Fabrizio Vižintin



MIKROLOKACIJA U01

NA POMORSKOM DOBRU
(DIO K.Č.BR. 460/69 I 460/46 K.O. SAVUDRIJA)



