Molimo ispuniti čitko štampanim slovima.

Upisani podaci su tajni i jedinica lokalne samouprave će ih koristiti samo i jedino za uspostavu evidencije poreznih obveznika poreza na nekretnine.

**U ovom obrascu ispunjavate podatke za sve STAMBENE (+ pomoćne) nekretnine koje se nalaze SAMO na adresi zaprimanja obrasca** (na primjer: stambeni prostor, garaža, drvarnica, staja, spremište).

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Ime i prezime osobe koja ispunjava obrazac: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**PODACI O LOKACIJI NEKRETNINE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Adresa (naziv ulice, trga) nekretnine | Kućni broj | Naselje | Poštanski broj | Br. katastarske čestice |
|  |  |  |  |  |

**PODACI O NAMJENI NEKRETNINE:**

Ispuniti onoliko redaka koliko različitih nekretnina se nalazi na navedenoj adresi, ovisno o namjeni nekretnine.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| NAMJENA NEKRETNINE | Korisna površina (m2) | Stanje nekretnine\* | Godina izgradnje | Godina zadnje rekonstrukcije | Vlasnički udio  (npr. 1/1, 1/3 ili sl.) |
| Stambeni prostor za trajno stanovanje |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Stambeni prostor za trajno stanovanje |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Garaža |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Garaža |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Kuća za odmor (stambeni prostor koji ne služi za trajno stanovanje - vikendica) |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Stambeni prostor za iznajmljivanje |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Stambeni prostor za iznajmljivanje |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| \*\* Pomoćni prostor |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| \*\* Gospodarski prostor |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| \*\* |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| \*\* |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |

\* Stanje nekretnine – upisati 1, 2 ili 3, ovisno o pripadnosti jednoj od kategorija:

1 – nije prikladan za uporabu (nema vrata i/ili prozore)

2 – prikladan za uporabu (bez dodatnog sadržaja)

3 – prikladan za uporabu uz dodatni sadržaj, kao npr. bazen, sauna, sportski tereni i sl.

\*\*Prazna polja su predviđena da prema potrebi dopišete podatke o nekretninama koje pripadaju:

* nekoj od prije navedenih kategorija za koje nije predviđen dovoljan broj polja
* pomoćnim prostorima – npr. zajednički dijelovi/prostorije, ljetne kuhinje, vrtne kućice, drvarnice, spremišta i sl.
* gospodarskim i sličnim prostorijama – kao npr. staje i općenito sve zgrade u funkciji poljoprivrede, stočarstva i sl., osim ako ne služe poslovnoj djelatnosti (u tom slučaju ih navedite u obrascu za poslovni prostor).

**PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE:**

(Obavezno ispuniti. Ukoliko nekretnina ima više suvlasnika, ostale suvlasnike navesti na sljedećoj stranici u odgovarajućoj tablici)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ime i prezime: |  | | OIB: |  |
| Adresa prebivališta:  (ulica i kućni broj) |  | Naselje/Država: | / | |
| e-mail adresa: |  | | Telefon: |  |

**PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE:**

(ispunjava se samo u slučajevima kada korisnik nekretnine nije ujedno i vlasnik nekretnine)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ime i prezime: |  | | OIB: |  |
| Adresa:  (ulica i kućni broj) |  | Naselje/Država: | / | |
| e-mail adresa: |  | | Telefon: |  |

Moguće je da korisnik nekretnine bude nositelj obveze plaćanja poreza na nekretnine (inače je to vlasnik nekretnine). Pravna osnova iz koje proizlazi da je **korisnik nekretnine** nositelj obveze poreza na nekretnine (križićem označiti jednu opciju od ponuđenih):

preneseno pravnim poslom (ugovor). Datum sklapanja ugovora: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLS(R)S-a ili Republike Hrvatske

nema valjanog pravnog temelja posjedovanja nekretnine

vlasnik je nepoznat

**ODGOVORNA OSOBA I ADRESA ZA DOSTAVU RJEŠENJA POREZA NA NEKRETNINE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ime i prezime: |  | | OIB: |  |
| Adresa:  (ulica i kućni broj) |  | Naselje/Država: | / | |
| e-mail adresa: |  | | Telefon: |  |

Ukoliko ništa nije navedeno, smatrat će se da za dostavu vrijede podaci navedeni pod: PODACI O VLASNIKU/KORISNIKU NEKRETNINE.

**PODACI O ČLANOVIMA KUĆANSTVA ili OSTALIH SUVLASNIKA/KORISNIKA NEKRETNINE:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| r.br. | OIB | Ime i prezime | Status osobe\*\*\* |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |
| 4. |  |  |  |
| 5. |  |  |  |
| 6. |  |  |  |

\*\*\*Mogući statusi osobe: - Suvlasnik (dodati udio u vlasništvu nekretnine, npr. SUVLASNIK, 1/2)

- Korisnik (ukoliko ima više korisnika od od onog navedenog na prvoj stranici)

- Član kućanstva (članovima kućanstva smatraju se osobe prijavljene na istoj adresi kao i porezni obveznik)

**NAPOMENA:**

upisati sve napomene koje smatrate bitnima za razumijevanje svih stavaka navedenih u ovom obracu te ostale napomene koje smatrate važnima za ispravno utvrđivanje poreza na nekretnine.

|  |
| --- |
|  |

U \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ /\_\_\_\_ /2017. godine.

Izjava o točnosti i istinitosti podataka:

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da su navedeni podaci točni.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Potpis vlasnika/korisnika nekretnine |