Molimo ispuniti čitko štampanim slovima.

Upisani podaci su tajni i jedinica lokalne samouprave će ih koristiti samo i jedino za uspostavu evidencije poreznih obveznika poreza na nekretnine.

**U ovom obrascu ispunjavate podatke za sve nekretnine POSLOVNE djelatnosti koje se nalaze SAMO na adresi zaprimanja obrasca te dodatno za ZEMLJIŠTA u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti kojih ste vlasnik/korisnik.**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**Ime i prezime osobe koja ispunjava obrazac: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**PODACI O LOKACIJI NEKRETNINE**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Adresa (naziv ulice, trga) nekretnine | Kućni broj | Naselje | Poštanski broj | Br. katastarske čestice |
|  |  |  |  |  |

**PODACI O NAMJENI NEKRETNINE:**

Ispuniti onoliko redaka koliko različitih nekretnina se nalazi na navedenoj adresi, ovisno o namjeni nekretnine.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| POSLOVNA NAMJENA NEKRETNINE | Djelatnost (prema NKD ili kratki opis) | Korisna površina (m2) | Stanje nekretnine\* | Godina izgradnje | Godina zadnje rekonstrukcije | Vlasnički udio  (npr. 1/1)) |
| Proizvodna djelatnost |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Poljoprivredna djelatnost, perada-rstvo, lov, ribolov i šumarstvo |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Hotel, turističko naselje , kamp, apartman |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Ostale djelatnosti |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Ostale djelatnosti |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Garažni prostor (koji je u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti) |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Prostor bez namjene (poslovni prostor koji nije u funkciji) |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Zemljište u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| Zemljište u funkciji obavljanja poslovne djelatnosti |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| \*\* |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| \*\* |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |
| \*\* |  |  |  |  |  | \_\_\_ /\_\_\_ |

\* Stanje nekretnine – upisati 1, 2 ili 3, ovisno o pripadnosti jednoj od kategorija: 1 – nije prikladan za uporabu

2 – prikladan za uporabu

3 – prikladan za uporabu uz dodatni sadržaj na parceli kao npr. bazen, sportski tereni

\*\*Prazna polja su predviđena da prema potrebi dopišete podatke o nekretninama koje pripadaju nekoj od prije navedenih kategorija za koje nije predviđen dovoljan broj polja.

Ukoliko se na području nekretnine obavlja više različitih poslovnih djelatnosti, potrebno je upisati svaku zasebno uz odgovarajuću površinu.

**PODACI O VLASNIKU NEKRETNINE:**

(Obavezno ispuniti. Ukoliko nekretnina ima više suvlasnika, ostale suvlasnike navesti na sljedećoj stranici u odgovarajućoj tablici)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ime i prezime: |  | | OIB: |  |
| Adresa prebivališta:  (ulica i kućni broj) |  | Naselje/Država: | / | |
| e-mail adresa: |  | | Telefon: |  |

**PODACI O KORISNIKU NEKRETNINE:**

(ispunjava se samo u slučajevima kada korisnik nekretnine nije ujedno i vlasnik nekretnine)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ime i prezime: |  | | OIB: |  |
| Adresa:  (ulica i kućni broj) |  | Naselje/Država: | / | |
| e-mail adresa: |  | | Telefon: |  |

Moguće je da korisnik nekretnine bude nositelj obveze plaćanja poreza na nekretnine. Pravna osnova iz koje proizlazi da je porezni obveznik korisnik nekretnine (križićem označiti jednu opciju od ponuđenih):

preneseno pravnim poslom (ugovor). Datum sklapanja ugovora: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

nekretnina u vlasništvu JLS-a, JLS(R)S-a ili Republike Hrvatske

nema valjanog pravnog temelja

vlasnik je nepoznat

**ODGOVORNA OSOBA I ADRESA ZA DOSTAVU RJEŠENJA POREZA NA NEKRETNINE:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Ime i prezime: |  | | OIB: |  |
| Adresa:  (ulica i kućni broj) |  | Naselje/Država: | / | |
| e-mail adresa: |  | | Telefon: |  |

Ukoliko ništa nije navedeno, smatrat će se da za dostavu vrijede podaci navedeni pod: PODACI O VLASNIKU/KORISNIKU NEKRETNINE.

**PODACI O ČLANOVIMA KUĆANSTVA ili OSTALIH SUVLASNIKA/KORISNIKA NEKRETNINE:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| r.br. | OIB | Ime i prezime | Status osobe\* |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| 3. |  |  |  |
| 4. |  |  |  |
| 5. |  |  |  |
| 6. |  |  |  |

\*Mogući statusi osobe: - Suvlasnik (dodati udio u vlasništvu nekretnine, npr. SUVLASNIK, 1/2)

- Korisnik (ukoliko ima više korisnika od od onog navedenog na prvoj stranici)

- Član kućanstva (članovima kućanstva smatraju se osobe prijavljene na istoj adresi kao i porezni obveznik)

**NAPOMENA:**

upisati sve napomene koje smatrate bitnima za razumijevanje svih stavaka navedenih u ovom obracu te ostale napomene koje smatrate važnima za ispravno utvrđivanje poreza na nekretnine.

|  |
| --- |
|  |

U \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ /\_\_\_\_ /2017. godine.

Izjava o točnosti i istinitosti podataka:

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da su navedeni podaci točni.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | Potpis vlasnika/korisnika nekretnine |