

### Članak 5.

Ovaj Program stupa na snagu osmi dan od objave u “Službenim novinama Grada Buja”.  
KLASA: 400-06/19-01/14  
URBROJ: 2105/01-02-19-25  
Buje - Buie, 30. svibnja 2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUJA  
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Rino Duniš, v.r.

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18) i čl. 50. Statuta Grada Buja ( „Službene novine Grada Buja“ broj 11/09, 05/11, 11/11, 03/13, 05/18) Gradsko vijeće Grada Buja dana 30.05.2019. donosi

### O D L U K U o izmjenama Odluke o komunalnoj naknadi

#### Članak 1.

Ovom Odlukom mijenja se Odluka o komunalnoj naknadi od 29.11.2018., KLASA:023-05/18-01/32, URBROJ:2105/01-02-18-4 (Službene novine Grada Buja-Buie 23/18).

#### Članak 2.

Mijenja se članak 4. Odluke iz čl. 1. na način da glasi:

„Područja zona u Gradu u kojima se naplaćuje komunalna naknada određuju se s obzirom na uređenost i opremljenost zone komunalnom infrastrukturom.

Komunalna naknada plaća se na području Grada u naseljima na način da se ista razvrstavaju u dvije (2) zone i to:

**I ZONA:** Bibali, Bracanja, Brajki, Brdo, Brešani, Brič, Buje, Buroli, Bužin, Črnici, Donje Baredine, Dorina, Dragočevac, Dramac, Fratija, Gadari, Gamboci, Glavači, Glavica (golf naselje), Gornje Baredine, Grmunija, Jelići, Jugovci, Juki, Jurcanija, Kakovići, Kaldanija, Kanegra, Kaštel, Kažete, Kluni, Kortina, Krasica, Kremenje, Križine, Kršete, Krug, Kruj, Kukov Vrh, Lozari, Ljubljanija, Malotija, Markocija, Markovac, Marušići, Matelići (golf naselje), Merišće, Mlini, Momjan, Montrin, Most, Mužolini Donji, Mužolini Gornji, Oskuruš, Paliski, Plac, Plovanija, Porta Madona, Punta, Rožmanija, Simonetija, Smilovići, Soline, Specijarija, Stancija Frfuja, Stancija Loj, Stancija Rossa, Stancija Vigin, Stancija Zubin, Stražice, Sv. Mavar, Šćavonija, Škrile, Škudelini, Todeški, Triban, Veli Mlin, Vinela, Vinjarija, Vižinada, Volpija, Vrh (Kašel), Vrh Činić,

**II ZONA:** Bazuje, Baracija, Bekari, Benečani, Bošketo, Bucaji, Cingarela, Čulih, Dugo Brdo, Fabijančići, Fornaze, Gambocija, Gopci, Jarice, Jurini, Kanedo, Kanedolo, Kazarole, , Kontarini, Kortivi, Kostelac, Krč, Kremenje Mlini, Kučibreg, Lalovići, Mali Breg, Matelići Matići, Medigija, Mikorići, Morožija, Paroni, Paldigija, Pontiće, Stancija Petrinja, Stancija Zrinjska, Stancijeta (Momjan), Stancijeta (Merišće), Stancija (kod M. Brega), Stanovići, Srbar-Šibenija, Stancija Torčelo, Šaini, Škarjevac, Škrlići, Škrlini, Špečić, Tiola, Trkusi, Vale, Veli Breg, i druga naselja te poslovna zona Mazurija i dr. poslovne zone prema PPU.

### Članak 3.

Ova Odluka objavljuje se u „Službenim novinama” Grada Buja, a stupa na snagu 01.01.2020. godine.

Klasa: 023-05/19-01/08  
Urbroj: 2105/01-02-19-5  
Buje, 30.05.2019.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUJA  
Predsjednik  
Rino Duniš, v.r.

Na temelju čl. 19. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Buja-Buie (Službene novine Grada Buja-Buie br. 7/10, 4/12) i čl. 50 Statuta Grada Buja-Buie (Službene novine Grada Buja-Buie br. 11/09, 05/11, 11/11 I 03/13) Gradsko vijeće Grada Buja-Buie, razmatrajući Zapisnik Povjerenstva za provedbu natječaja za prodaju i zakup nekretnina u vlasništvu Grada Buja-Buie od 15.05.2019. na sjednici održanoj dana 30. Svibnja 2019. godine donosi:

### **ODLUKU o prihvatu najpovoljnije ponude i sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine**

#### I.

Na temelju provedenog javnog natječaja za prodaju nekretnina Gradsko vijeće Grada Buja-Buie donosi konačnu odluku o prihvatu najpovoljnije ponude i sklapanja ugovora o kupoprodaji sa slijedećim ponuditeljem:

1. ARTURUS VERONA d.o.o., Vebera Tkalčevića 30, Zagreb, za nekretninu u mjestu Buje odnosno k.č.br. 1176/1 u k.o. Buje, za ponuđeni iznos od 1.185.105,00 kuna.

#### II.

Sa ponuditeljem iz točke I. ove Odluke sklopit će se ugovor o kupoprodaji nekretnine u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke.

Ponuditelj koji nakon donošenja ove Odluke odustane od sklapanja ugovora ili ne pristupi u roku određenom za sklapanje ugovora gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine.

#### III.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom da pozove ponuditelja iz točke I. ove Odluke da pristupi radi sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine.

Ponuditelji koji nisu uspjeli na Natječaju biti će o tome obaviješteni, a jamčevina će se vratiti u roku od 8 dana od dana donošenja Odluke.

#### IV.

Protiv ove Odluke Ponuditelji imaju pravo prigovora Gradskom vijeću u roku od 8 dana od prijema iste ali samo na dio koji se odnosi na nekretninu za koju su dostavili ponudu.